

NÁZEV STAVBY		PŘÍR	
<h1>NÁMĚSTÍ BĚCHOVICE</h1> <h2>- KAPLE S VYHLÍDKOU</h2>			
STUPEŇ			
Dokumentace pro provádění stavby		DPS	
STAVEBNÍK			
Městská část Praha - Běchovice, Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice			
GENERALNÍ PROJEKTANT <b>Tomekarchitekti</b> Tomek architekti s.r.o. Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4 Tel: +420603462563 email: tomekarchitekti@gmail.com		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. arch. Ondřej Tomek <i>O. Tomek</i> ARCHITEKT Ing. arch. Ondřej Tomek ARCHITEKT Ing. arch. Milena Tomková	
ZPRACOVATEL ČÁSTI Tomek architekti s.r.o. Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4 Tel: +420603462563 email: tomekarchitekti@gmail.com		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI Ing. arch. Ondřej Tomek <i>O. Tomek</i> VYPRACOVAL Ing. arch. Ondřej Tomek VYPRACOVAL VYPRACOVAL	
ČÁST DOKUMENTACE		DATUM	
<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		01/2022	
		FORMÁT	
		viz uvnitř	
		ČÍSLO PROJEKTU	
		T013	
		SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM	
		JTSK	
		VÝŠKOVÝ SYSTÉM	
		ČSNS/Bpv	
OBSAH ČÁSTI		MĚŘÍTKO	
...		viz uvnitř	
Číslo	21	037	DPS
	B	00	00
	00	00	00

# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Poznámka: Tato dokumentace obsahuje doplnění SO 704 Kaple s vyhlídkou do stavby Náměstí Běchovice, konkrétně:

- budovu kaple
- kanalizační přípojku splaškovou
- dešťovou kanalizaci - napojení na areálový rozvod, viz projekt Náměstí Běchovice
- napojení vodovodu na areálový vodovod, viz projekt Náměstí Běchovice
- napojení elektro nn na rh1 - viz projekt Náměstí Běchovice

Z důvodu zachování souvislosti je zpráva stavby Náměstí Běchovice doplněna o texty týkající se SO 704 Kaple s vyhlídkou - tyto texty jsou uvedeny červeným písmem.

## B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba se nachází v kraji Hlavní město Praha, v okrese Hlavní město Praha, v městské části Praha - Běchovice, v prostoru vymezeném ulicí Mladých Běchovic, Budovou Staré Pošty, Budovami Centra sociálních služeb Běchovice (dále jen ČSSB) a požárním rybníkem. Územím stavby prochází ulice Za Poštovskou zahradou.

V rozsahu zájmového území je terén rovinný až mírně svažité, jde o přibližně čtvercovou plochu uvnitř sídla. Zájmové území je v nadmořské výšce cca 235 m. Terén se mírně svažuje SZ směrem k rybníku. Převážná část zájmového území je zatravněna. V ploše přilehající k budovám ČSSB jsou stromy. Podél rybníka vede stávající komunikace. Na břehu rybníka je pevné víceúrovňové molo sloužící k rekreaci obyvatel. Ulice Za Poštovskou zahradou vede kolem budovy Staré pošty, podél ulice jsou kolmá parkovací stání.

Dle mapy klimatických oblastí ČSSR (Kartografické nakladatelství Praha 1970) patří území do oblasti T2 charakterizované následujícími daty: počet letních dnů 50-60, počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více 160-170, srážkový úhrn ve vegetačním období 350-400 mm.

Stavba se nachází v zastavěném území (dle výkresu V37 Vymezení zastavitelného území Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, stav výkresů ke dni 17.10.2019).

Stavba náměstí a kaple s vyhlídkou rozvíjí charakter území smíšené obytné zástavby centrální části Běchovic.

V rámci povolené stavby „Náměstí Běchovice“ dojde ke kompletní přeměně celého prostoru na významné veřejné prostranství Běchovic. Budova Kaple je umístěna uprostřed stavby Náměstí Běchovice. Spolu se stávajícími objekty Staré Pošty a plánovanou přístavbou Centra sociálních služeb tvoří budova Kaple ohraničení hlavní plochy náměstí.

V rámci povolené stavby Náměstí Běchovice jsou připraveny připojovací body stavby Kaple na technickou infrastrukturu (vodovod, NN). Kanalizace splašková bude realizována krátkou přípojkou do přilehlé stoky splaškové kanalizace.

- b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

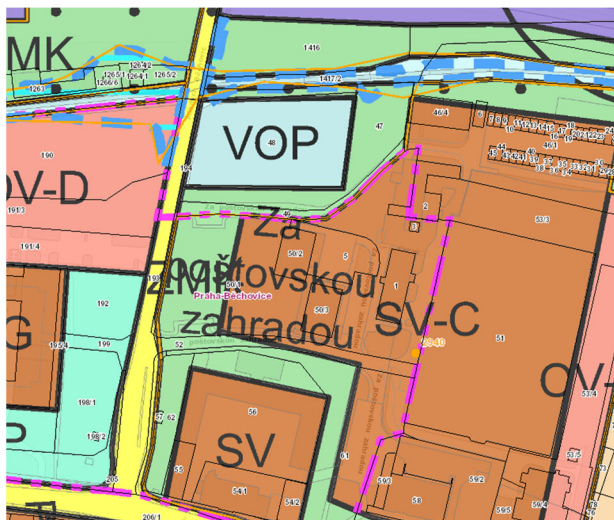
### Politika územního rozvoje

Navržená stavba není v rozporu se stanovením priorit územního plánování ČR pro zajištění udržitelného rozvoje, dle aktualizovaného znění Politiky územního rozvoje ČR.

### Územní plán

Pro území je vydán Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy. Platný územní plán byl schválen v roce 1999 s účinností od 1. 1. 2000 a platí ve znění následných změn a úprav vydaných vyhláškami, resp. opatřeními obecné povahy a výjimkou částí zrušených soudem.

Obr. Výřez výkresu č. 4 - Plán Využití ploch Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, stav výkresů ke dni 17.10.2019



Stavba se nachází na vymezených plochách SV - všeobecně smíšené a ZMK - zeleň městská a krajinná, pro které platí níže uvedený způsob využití. Předmětná stavba obsahuje pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, liniové vedení technické infrastruktury, zeleň a budovu Kaple s vyhlídkovou věží, rozhlednou. V uvedeném způsobu využití jsou tyto využití ploch SV a ZMK přípustné (zvýrazněno podtržením v textu).

#### SV - všeobecně smíšené

Hlavní využití: Plochy pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby, při zachování polyfunkčnosti území.

Přípustné využití: Polyfunkční stavby pro bydlení a občanské vybavení v souladu s hlavním využitím, s převládající funkcí od 2. nadzemního podlaží výše (např. bydlení či administrativní v případě vertikálního funkčního členění s obchodním parterem), obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 8 000 m<sup>2</sup>, stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, zařízení veřejného stravování, ubytovací zařízení, církevní zařízení, stavby pro veřejnou správu, sportovní zařízení, drobná nerušící výroba a služby, hygienické stanice, veterinární zařízení v rámci polyfunkčních staveb a staveb pro bydlení, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, malé sběrné dvory.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Parkovací a odstavné plochy, garáže.

Podmíněně přípustné využití: Monofunkční stavby pro bydlení nebo občanské vybavení v souladu s hlavním využitím v odůvodněných případech, s přihlédnutím k charakteru veřejného prostranství a území definovanému v ÚAP. Víceúčelová zařízení pro kulturu, zábavu a sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 20 000 m<sup>2</sup>, zařízení záchranného bezpečnostního systému, veterinární zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, dvory pro údržbu pozemních komunikací, sběrné dvory, sběrný surovin, zahradnictví, stavby pro drobnou pěstitelskou činnost a chovatelství.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

#### ZMK - zeleň městská a krajinná

Hlavní využití: Městská a krajinná zeleň s rekreačními aktivitami.

Přípustné využití: Krajinná zeleň, skupinové, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

Nekrytá veřejně přístupná hřiště s přírodním povrchem bez vybavenosti stavebního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové, drobná zahradní architektura.

Podmíněně přípustné využití: Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.

Dále lze umístit: zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny, záchranné stanice pro volně žijící živočichy. Komunikace vozidlové, technickou infrastrukturu, stavby a zařízení pro provoz PID, a to i nad rámec potřeb dané plochy za podmínky prokázání, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu související s hlavním a přípustným využitím.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Přípustné využití v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy - sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití: Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Vazba na regulační plán: V řešeném území není platný regulační plán.

**Závěr: Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.**



- c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod

### Geologické poměry

(zdroj: GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM PŘED PLÁNOVANOU VÝSTAVBOU NA POZEMCÍCH P. Č. 49, 50/1 A 52 V K.Ú. BĚCHOVICE, Dodavatel: GEOTREND s.r.o., Ing. arch. Maria Stará, Smečenská 183, 27401 Slaný, Datum: únor 2020)

Základní geologické informace byly získány místním šetřením a studiem archivních materiálů. Nadmořská výška místa průzkumu se pohybuje mezi kótami 234,8 až 237,8 m n.m. Jedná se o území mírně svažité směrem k severozápadu.

Z regionálně geologického hlediska leží Běchovice v Českém masivu v soustavě pokryvných útvarů a postvariských magmatitů.

Skalní podloží místa průzkumu je budováno prvohorními horninami ordovického stáří, konkrétně bohdaleckým souvrstvím, které je tvořeno tmavošedými jílovitými, jemně slídnatými břidlicemi. Toto podloží nebylo stávajícími průzkumnými sondami zastiženo a bude se tak nalézat hlouběji než 5 m pod stávajícím terénem.

Kvartérní pokryv místa průzkumu má být podle geologické mapy až ke skalnímu podloží tvořen fluvialními pískami až písčitými štěrky. Stávajícími průzkumnými sondami bylo zjištěno, že se tato kvartérní formace v místě nevyskytuje. S největší pravděpodobností byl štěrkopísek vytěžen a tato malá pískovna byla posléze zatopena. Následně, po jejím odvodnění, se stala místem neřízené skládky různého odpadu a to jak stavebního, tak i komunálního.

Pro ilustraci uvedeného geologického popisu je na obrázku uveden výřez z geologické mapy ČR, měřítko 1:25 000, list 12-244.

Obr. Výřez z geologické mapy ČR, M 1:25 000, list 12-244



### **Vysvětlivky:**

**Kvartér - holocén:** aQ - antropogenní uložení; fQh - fluvialní, převážně písčitohlinité a jílovité sedimenty; dQh - deluviofluvialní převážně písčitohlinité sedimenty, místy s příměsí úlomků hornin

**Kvartér - pleistocén:** fQw - fluvialní písků až písčité štěrky (würm);

**Mezozoikum - křída:** Kp - perucké vrstvy: jílovce, prachovce, pískovce, na bázi místy slepence

**Starší paleozoikum - ordovik:** Oks - kosovské souvrství: střídání pískovců, prachovců a drob, naspodu hrubozrnný pískovec s valounky (kosov); Okv - královodvorské souvrství: šedozelené jílovité břidlice (královodvorské); Ob - bohdalecké souvrství: tmavošedé jílovité, jemně slídnaté břidlice (beroun); Oz - záhořské souvrství: tmavošedé prachovce (beroun)



## Hydrogeologické poměry

(zdroj: GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM PŘED PLÁNOVANOU VÝSTAVBOU NA POZEMCÍCH P. Č. 49, 50/1 A 52 V K.Ú. BĚCHOVICE, Dodavatel: GEOTREND s.r.o., Ing. arch. Maria Stará, Smečenská 183, 27401 Slaný, Datum: únor 2020)

Území je součástí hydrogeologického rajónu č. 6250 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy (v terciérních a křídových pánevních sedimentech).

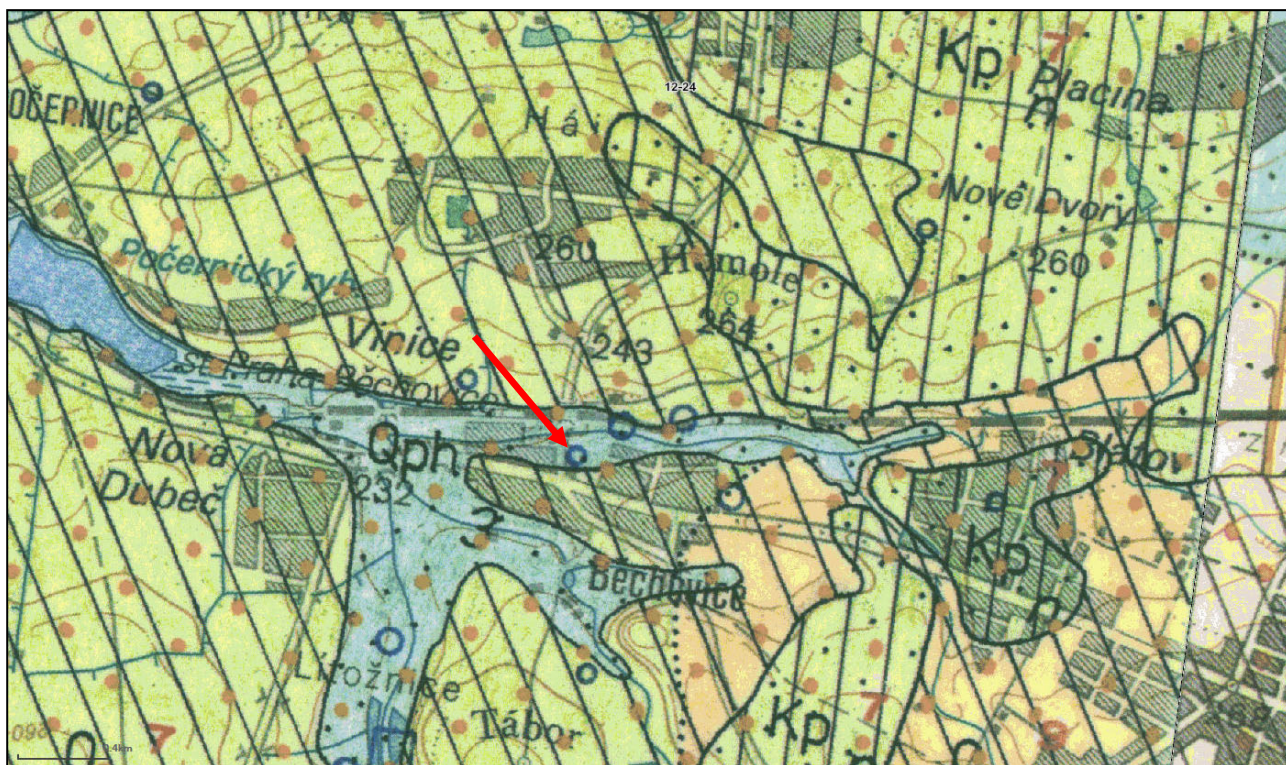
Podle sklonu terénu je zřejmé, že srážková voda opouští území převážně směrem k severozápadu k Běchovickému potoku, který se po zhruba 700 m západně spojuje na pravém břehu s říčkou Rokytkou. Ta se v Praze - Libni u Thomayerových sadů vlevá na pravém břehu do řeky Vltavy. Zájmové území tedy spadá do povodí Dolní Vltavy.

Z regionálního hlediska můžeme na studovaném území podle hydrogeologické mapy vymezit dva hlavní kolektory podzemní vody. Jedná se o hlubší prvohorní kolektor (ordovik - označení O) tvořený zvrásněným puklinovým kolektorem se zvýšenou propustností v přípovrchové zóně zvětralin a rozpojení puklin v ordovických pískovcích, prachovcích, drob a břidlic. Transmisivita tohoto kolektoru se pohybuje mezi  $1,5 \cdot 10^{-6}$  až  $3,9 \cdot 10^{-5}$  m<sup>2</sup>/s. Druhým mělkým kolektorem by měl být průlinový kolektor kvartérních fluvialních písků a štěrků údolní nivy řeky Rokytky. Transmisivita tohoto kolektoru se obvykle pohybuje mezi  $4,3 \cdot 10^{-5}$  až  $1,1 \cdot 10^{-3}$  m<sup>2</sup>/s.

V hydrogeologické mapě jsou vody zmiňovaných kolektorů označeny jako vody II. kategorie (Ca+Mg 3,5 až 9 mmol/l, Fe 0,3 až 30 mg/l, Mn 0,1 až 10 mg/l, NO<sub>3</sub> 15 až 50 mg/l, SO<sub>4</sub> 250 až 500 mg/l, celková mineralizace 0,6 až 1 g/l). Vzhledem k tomu, že v místě průzkumu se místo průlinového štěrkopísčitého kolektoru nalézá rybníční bahno a antropogenní navážky, nelze s tímto kolektorem počítat ani pro jeho využívání jako zdroje vody, ani pro jeho využití k zasakování.

Uváděný popis hydrogeologické situace je dokumentován obrázkem níže, který je tvořen výřezem z hydrogeologické mapy ČR, měřítko 1:50 000, list 12-24 Praha.

Obr. 1 Výřez z hydrogeologické mapy ČR, M 1:50 000, list 12-24 Praha



## Vysvětlivky

**Qph 3** - průlinový kolektor písků a štěrků údolních fluvialních náplavů a nižších teras Rokytky; **Kp n** - průlinově puklinový kolektor pískovců a jílovců peruckých vrstev; **O** - zvrásněný puklinový kolektor se zvýšenou propustností v přípovrchové zóně zvětralin a rozpojení puklin ordovických pískovců, prachovců, drob a břidlic

- d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.

Byly provedeny tyto průzkumy:

- Polohopisné a výškopisné zaměření, Zpracovatel: Geocentrum Z geodetická kancelář, vypracoval: V. Řezníček, Zaměřil: Ing. J. Zamazal, Datum: Leden 2020
- GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM PŘED PLÁNOVANOU VÝSTAVBOU NA POZEMCÍCH P. Č. 49, 50/1 A 52 V K.Ú. BĚCHOVICE, Dodavatel: GEOTREND s.r.o., Ing. arch. Maria Stará, Smečenská 183, 27401 Slaný, Datum: únor 2020.  
Dendrologický průzkum, zpracovatel: Ing. Tomáš Pilař, Datura - ateliér, Autorizovaný architekt v oboru Krajinářská architektura (A3), v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKA veden pod číslem 2510, adresa: Prokopa Velikého 504, 25001 Brandýs nad Labem, datum: 01/2020.
- Vyjádření správců sítí k existenci sítí z období 12/2019 - 01/2020 včetně mapových podkladů.

Závěry z průzkumů:

#### GEOTECHNICKÝ PRŮZKUM PŘED PLÁNOVANOU VÝSTAVBOU NA POZEMCÍCH P. Č. 49, 50/1 A 52 V K.Ú. BĚCHOVICE

Ing. arch. Mária Stará ve spolupráci se společností GEOTREND s.r.o., provedla geotechnický průzkum základových poměrů na pozemcích č. kat. 49, 50/1 a 52 v k.ú. Běchovice, na kterých je plánována výstavba nové místní komunikace a kaple. V rámci průzkumu bylo provedeno archivní šetření a bylo realizováno šest nových průzkumných sond, z toho pět metodou dynamické penetrace a jedna kopaná. V kopané sondě byla provedena vsakovací zkouška a všechny sondy byly geodeticky zaměřeny.

Z provedeného průzkumu vyplývají následující závěry:

- Předkvartérní podloží je na zájmovém území budováno ordovickými tmavošedými jílovitými, jemně slídnatými břidlicemi bohdaleckého souvrství. Novými sondami nebylo zastiženo, podle archivních údajů se bude nalézat v hloubce kolem 8 m.
- Kvartérní pokryv je svrchu tvořen nepravidelně mocnými antropogenními navážkami místy charakteru komunální skládky, které překrývají geotechnicky slabou cca 1 m mocnou vrstvu částečně vyschlých rybníčních sedimentů s charakteristickým bahenním zápachem. Ve východní a severní části pozemku p. č. 50/1 byla v antropogenních navážkách lokalizována betonová plocha o mocnosti cca 0,5 až 0,7 m. Vzhledem k tomu, že se pod tímto betonem nalézá písčité a štěrkovitý podsyp, předpokládáme, že se jedná o pohřbenou místní komunikaci.
- Jelikož celý pozemek p. č. 50/1 je pokryt antropogenní navážkou, nemělo smysl odebírat vzorky zeminy do laboratoře mechaniky zemin. Místo toho byla realizována navíc jedna penetrační sonda (DP-4) a další 2 penetrační sondy (DP-2, DP-3) byly z plánované hloubky 2,5 m prohloubeny na 4,4 m.
- Zemní prostředí zastižené průzkumnými sondami bylo rozčleněno na šest základních geotechnických polohy I až VI. Polohy I, II, a IV představují antropogenní navážky, do polohy III byl zařazen beton s podsypem, do polohy V pak rybníční sedimenty a do polohy VI původní rostlý terén hlinitopísčitého charakteru.
- Všechny realizované průzkumné sondy byly suché. Podle výsledků nálevové a vsakovací zkoušky lze konstatovat, že ke vsakování ve vrstvě svrchních navážek bude docházet s koeficientem vsaku  $K_{vh} = 1,8 \cdot 10^{-6}$  m.s<sup>-1</sup>, v rybníčních sedimentech pak  $K_{vd} = 3,8 \cdot 10^{-7}$  m.s<sup>-1</sup>. Zasakovaná voda bude odtékat směrem k jihu a jihozápadu. Neovlivní vodní zdroj HV-1 situovaný cca 100 m VSV směrem. Částečně bude pronikat do 30 m jižně umístěné požární nádrže.

Veškeré ve zprávě diskutované výsledky jsou dokumentovány v příslušných obrázcích, tabulkách a přílohách. Zpráva byla vyhotovena ve čtyřech autorizovaných stejnopisech, z nichž tři byly předány objednateli a jeden byl umístěn do archivu společnosti GEOTREND. Zpráva byla zároveň zaslána jako elektronický soubor IHHG\_Běchovice\_Nové\_náměstí.pdf e-mailem na adresu Michal.Pivonka@praha-bechovice.cz.

Ve Slaném dne 5.2. 2020, Vypracoval: Ing. arch. Mária Stará, Odborný garant: Ing. Václav Starý

## DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM

### Vlastnosti území

V rozsahu zájmového území průzkumu je terén rovinný, jde o přibližně čtvercovou plochu uvnitř sídla. Zájmové území je v nadmořské výšce cca 235 m.

V zájmovém území stavby je uváděna jako rekonstrukční klimax (Mapa potenciální přirozené vegetace ČR, Academia Praha 1997) přiřazena lipová doubrava (Tilio-Betuletum), přičemž místní podmínky lze označit za "městsky běžné". Příslušnost k rekonstrukčnímu klimaxu je rámcovým vodítkem pro charakteristiku prostředí.

Dle mapy klimatických oblastí ČSSR (Kartografické nakladatelství Praha 1970) patří území do oblasti T2 charakterizované následujícími daty: počet letních dnů 50-60, počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více 160-170, srážkový úhrn ve vegetačním období 350-400 mm

### Vlastnosti dřevin

Pro dřeviny v jádrovém území stavby (inv. č. 13-67) platí, že je lze rozdělit do dvou skupin. Dřeviny první skupiny jsou relativně rozměrné, ale takových taxonů nebo v takovém zdravotního stavu, že jejich přetrvání/funkce v alespoň střednědobou časovém horizontu je málo pravděpodobná (jde o krátkověké taxony a taxony málo vhodné v daném kontextu). Dřeviny druhé skupiny jsou mladé proto nepodstatných rozměrů.

Dřeviny ani jedné z těchto skupin si nezasluhují zvláštní pozornost při hledání řešení/ využití plochy, protože dřeviny první skupiny mají mezenou časovou perspektivu a dřeviny druhé skupiny jsou nahraditelné buď okamžitě nebo v krátkém časovém horizontu.

Ostatní dřeviny zachycené průzkumem jsou mimo předpokládaný rozsah stavby (jejich dotčení je málo pravděpodobné) a ani mezi nimi nejsou zvláště cenné dřeviny.

Rozsah dotčení dřevin není v okamžiku zpracování průzkumu precizován, lze ale předpokládat, že budou dotčeny všechny dřeviny v jádrovém území stavby (inv. č. 13-67).

Souhrn - Celkem bylo inventarizováno a hodnoceno 81 dřevin (samostatně hodnocených dřevin nebo porostů dřevin).

### e) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází mimo ochranné pásmo železniční dráhy.

Stavba se nachází na okraji ochranného pásma s výškovým omezením staveb letiště Kbely. Stavba ochranného pásma nenaruší.

Řešené území leží mimo území památkové rezervace, památkové zóny a zvláště chráněného území apod.

Částečně je stavbou dotčen pozemek p. č. 5 v k. ú. Běchovice (601527), který má způsob ochrany nemovitosti - nemovitá kulturní památka.

V území se nenacházejí žádné přírodní hodnoty:

Zvláště chráněná území	NE
USES	NE
NATURA 2000	NE
VKP	NE
Oblast krajinného rázu	NE
Památný strom	NE

### f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází mimo záplavové území. Stavba se nachází mimo poddolované území.

### g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba se bude provádět s minimálním vlivem na okolí stavby a okolní prostředí. Nutno dodržet Nařízení vlády 148/2006 Sb. Stavba bude prováděna ve všední dny v denních hodinách.



Stavba veřejného prostranství **a kaple s vyhlídkou** přímo navazuje na okolní stavby a vhodně je do navrhovaného veřejného prostranství zapojuje. Budova Staré Pošty bude napojena na nové náměstí nedávno vybudovaným průchodem do dvora. U budovy ČSSB je plánováno rozšíření o novou budovu, která bude přímo sousedit s náměstím. Stavba na tuto budovu navazuje, vstup do budovy bude koordinován tak, aby byl umožněn z nově vybudované zpevněné plochy náměstí. Stavba navazuje na stávající ulici Mladých Běchovic i bezejmennou ulici u Požárního rybníka. Stavba svou kompozicí navazuje na pevné molo s altánem u rybníka.

Dešťová voda bude ze zpevněné plochy náměstí převážně jímána do podzemní nádrže na dešťovou vodu s bezpečnostním přepadem do rybníka. Dešťová voda bude používána k ručnímu zalévání zeleně. Zpevněná plocha bude vypádována v podobném směru jako je stávající uspořádání terénu. Zbývající část dešťové vody bude spádově povrchově odvedena do liniového žlabu podél bezejmenné ulice u Požárního rybníka či do vpustí ulice Mladých Běchovic nebo ulice Za Poštovskou zahradou. Povrch náměstí je navržen z velké žulové kostky zarovnané - část vody bude vsakována spárami v dlažbě a odvedena pomocí drenáží do podzemní jímky na dešťovou vodu a část vody se vsákne do podloží.

**Kaple - Dešťová voda bude ze střech stavby převážně jímána do podzemní nádrže na dešťovou vodu s bezpečnostním přepadem do rybníka. Dešťová voda bude používána k ručnímu zalévání zeleně. Zbývající část dešťové vody ze střech stavby bude svedena dešťovou kanalizací do dešťové kanalizace.**

Stavba je navržena tak, aby co nejvíce dešťové vody zůstávalo na stavebním pozemku (zalévání, vsakování).

#### h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky na asanace nejsou.

Stavba obsahuje tyto demolice:

- opatrně demontovány stávající informační cedule, ty budou uloženy pro jejich případné další využití
- demolice části povrchu ulice Za Poštovskou zahradou včetně parkovacích stání
- demolice zpevněné plochy před budovou Staré Pošty
- demolice chodníku podél ulice Mladých Běchovic
- demolice parkovacích stání podél bezejmenné ulice podél Požárního rybníka
- demolice části povrchu bezejmenné ulice podél Požárního rybníka kvůli vybudování zvýšeného prahu.
- demontovány veškeré součásti stožáru VO č. 921065, včetně základů, vše bude uloženo pro jejich další využití.

Stávající dřeviny popisuje provedený dendrologický průzkum, výše citovaný, který zahrnuje 78 dřevin v zájmovém území stavby.

Povolení kácení stávajících dřevin řeší samostatně městská část bez věcné vazby na dokumentaci Náměstí Běchovice.

#### i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Navrhovaná stavba nemá nároky na zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků k plnění funkce lesa.

#### j) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Staveniště je již v současné době napojeno na dopravní infrastrukturu, vzhledem k tomu, že se jedná o stávající veřejné prostranství. Příjezd je možný z přilehlých místních komunikací - ulice Za Poštovskou zahradou, Mladých Běchovic a Bezejmenná ulice podél Požárního rybníka.

Stavba bude napojena na rozvody NN, vodovod a kanalizaci. V řešeném území bude provedeno nové veřejné osvětlení, které bude napojeno na stávající veřejné osvětlení.

Bezbariérový přístup bude zajištěn v celém rozsahu nového náměstí.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládaná doba výstavby je 12 měsíců. Jednotlivé postupy stavby budou určeny dodavatelem stavby.

Vyvolanou investicí je přeložka vedení VN a NN a sdělovacích kabelů PRE a.s. a optického kabelu T-Mobile. Přeložka vedení VN a NN a sdělovacích kabelů PRE a.s. není řešena v rámci této dokumentace, je součástí samostatné dokumentace. Přeložka optického kabelu T-Mobile je součástí této dokumentace - viz SO 403 Přeložka optického kabelu T-Mobile.

Důvodem vyvolané investice je kolize stávajícího vedení s navrhovanou alejí stromů podél ulice Mladých Běchovic.

Společnost T-Mobile Czech Republic a.s. plánuje zavlčení optického kabelu na jaře roku 2021. Začátek realizace stavby Náměstí Běchovice odhadujeme v termínu 04-08/2021. Z tohoto důvodu je navrženo umožnění přeložení HDPE trubek před zahájením samotné realizace zbytku stavby náměstí Běchovice. V rámci stavby Náměstí je nutné dle závěrů inženýrsko geologického průzkumu plošně vytěžit nevhodnou zeminu do hloubky až 1,2 m od úrovně stávajícího terénu a nahradit ji zeminou vhodnou. Abychom zamezili poškození přeložky při následném provádění zemních prací je přeložka navržena do hloubky 1,6 m od úrovně stávajícího terénu (krycí deska v hloubce 1,29 m).

Realizace všech částí stavby může probíhat současně, což je výhodnější z hlediska investičních nákladů.

Avšak v této dokumentaci předpokládáme možný složitější způsob realizace stavby, a to nejprve realizaci stavby Náměstí Běchovice a potom realizaci stavby Kaple s vyhlídkou.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Stavba je navrhována na pozemcích:

parc. č. 5, v k. ú. Běchovice (601527)

Číslo LV: 587, výměra: 798 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,

Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 47, v k. ú. Běchovice (601527)

Číslo LV: 587, výměra: 2246 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,

Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 49, v k. ú. Běchovice (601527)

Číslo LV: 587, výměra: 589 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,

Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 50/1, v k. ú. Běchovice (601527)

Číslo LV: 587, výměra: 7289 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,

Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 52, v k. ú. Běchovice (601527)

Číslo LV: 587, výměra: 826 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,

Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 56, v k. ú. Běchovice (601527)

Číslo LV: 587, výměra: 3921 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,

Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 60, v k. ú. Běchovice (601527)  
Číslo LV: 587, výměra: 2175 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,  
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,  
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 61, v k. ú. Běchovice (601527)  
Číslo LV: 587, výměra: 3379 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,  
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,  
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 62, v k. ú. Běchovice (601527)  
Číslo LV: 587, výměra: 820 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,  
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,  
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha-Běchovice,

parc. č. 191/4, v k. ú. Běchovice (601527)  
Číslo LV: 632, výměra: 2343 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,  
Vlastnické právo: STARKON PRAHA GROUP s.r.o.,

parc. č. 192, v k. ú. Běchovice (601527)  
Číslo LV: 632, výměra: 1231 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,  
Vlastnické právo: STARKON PRAHA GROUP s.r.o.,

parc. č. 193 v k. ú. Běchovice (601527)  
Číslo LV: 587, výměra: 2405 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,  
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

parc. č. 194, v k. ú. Běchovice (601527)  
Číslo LV: 587, výměra: 249 m<sup>2</sup>, Druh parcely: ostatní plocha,  
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné pásmo a bezpečnostní pásmo se nenavrhuje.

n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření

Nejsou.

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu bude zajištěno z přilehlých místních komunikací - ulice Za Poštovskou zahradou, Mladých Běchovic a Bezejmenná ulice podél Požárního rybníka. Stavba bude napojena přípojkou nn smyčkou na stávající přeložený kabel distribuce, vodovodní přípojkou na stávající vodovodní řad východně od řešeného území a kanalizační přípojkou na splaškovou kanalizaci vedoucí pod bezejmennou ulicí podél Požárního rybníka. Nové prvky veřejného osvětlení budou napojeny na rozvody veřejného osvětlení.

## B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1. Celková koncepce řešení stavby

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci

Jedná se o novou stavbu veřejného prostranství **a budovy kaple s vyhlídkou**. Součástí stavby je úprava povrchu komunikace ulice Za Poštovskou zahradou a Bezejmenné ulice podél Požárního rybníka a vybudování nového přechodu pro chodce přes ulici Mladých Běchovic.

- b) účel užívání stavby

Účelem stavby je vybudování veřejného prostranství a umístění zpevněných rozptylových ploch, pěších komunikací, parkovacích ploch, komunikací pro motorová vozidla, městského mobiliáře, dopravního značení a městské zeleně, které budou tvořit ucelený soubor náměstí. **Účelem stavby je také budova občanské vybavenosti veřejné, konkrétně ekumenická kaple s vyhlídkou.**

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchýlným řešením z platných předpisů a norem

Na stavbu není potřeba výjimek.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazné stanovisko, Městská část Praha 21, úřad městské části, Odbor životního prostředí a dopravy, bod 3, Z hlediska odpadového hospodářství § 79, odst. 4, zákona č. 185/2001Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Švejnoha 21.8.2020:

- Podmínky zohledněny v příloze B. Souhrnná technická zpráva, kapitola B.8.1.h h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Závazné stanovisko, Hlavní město Praha, magistrát hlavního města Prahy, Odbor památkové péče, Oddělení státní správy památkové péče, Č. j.: MHMP1498424/2020, Sp. zn.: S-MHMP 1151292/2020, Datum: 02.10.2020:

Podmínka: 1. Na parc. č. 56 před štítovým průčelím stodoly Staré pošty bude nahrazena navrhovaná zpevněná plocha nepevněnou plochou v celkové šířce cca 7,8 m. Travnatá plocha se stromy před štítovým průčelím bude mít šířku 6,3 m a bude lemována trvalkovým záhonem v šířce 1,5 m.

- Podmínky zohledněny v celé dokumentaci.

- f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.

Jedná se o novostavbu náměstí - komunikací (chodníků, vozovek), veřejného osvětlení, architektonického osvětlení, silnoproudých rozvodů včetně přípojky NN, vodovodu včetně vodovodní přípojky, kanalizace včetně kanalizační přípojky, přeložky optického kabelu T-Mobile, osazení městského mobiliáře a drobné architektury, vybudování umělého potoka s fontánou a souvisejících vegetačních úprav.



Základní parametry stavby:

Zpevněné plochy náměstí: 2774 m<sup>2</sup>

Úprava ulice Za Poštovskou zahradou: 340 m<sup>2</sup>

Návrhová rychlost: 20 km/hod., Šířkové uspořádání: 6 m,

Úprava bezejmenné ulice podél Požárního rybníka: 138 m<sup>2</sup>

Návrhová rychlost: 20 km/hod., Šířkové uspořádání: 6 m,

Vybudování přechodu pro chodce přes ulici Mladých Běchovic: plocha úpravy 133 m<sup>2</sup>

Stavba kaple s vyhlídkou má následující parametry:

Zastavěná plocha podle Pražských stavebních předpisů a metodických návodů k územnímu plánu hl. m. Prahy:

77,3 m<sup>2</sup>

Hrubá podlažní plocha podle Pražských stavebních předpisů a metodických návodů k územnímu plánu hl. m. Prahy:

194,6 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor = 919,3m<sup>2</sup>.

Počet funkčních jednotek: 1

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Silnoproudé rozvody - Energetická bilance (nárůst- architektonické osvětlení):

Architektonické osvětlení:  $P_i/P_s.\max = 0,3/0,3 \text{ kW}$

Technologie:  $P_i/P_s.\max = 120/50,7 \text{ kW}$

Celkem:  $P_i/P_s.\max = 120,3/51 \text{ kW}$

Veřejné osvětlení - Energetická bilance (nárůst-veřejné osvětlení)

Veřejné osvětlení:  $P_i/P_s.\max = 0,5/0,5 \text{ kW}$

celkem:  $P_i/P_s.\max = 0,5/0,5 \text{ kW}$

Silnoproudé rozvody Kaple s vyhlídkou:

Osvětlení:  $P_i/P_p \text{ (kW)} = 3,5/3, -\text{kW}$

Vytápění+Vzuchotechnika:  $P_i/P_p \text{ (kW)} = 7,-/7, -\text{kW}$

(Z toho 6,3kW el. Ohřev, 0,7kW ventilátory)

Ostatní:  $P_i/P_p \text{ (kW)} = 4,1/ 3, -\text{kW}$

Celkem:  $P_i/P_p \text{ (kW)} = 14,6/13, -\text{kW}$

#### Připojení na pitnou vodu:

Specifická potřeba vody  $Q_s$  pro kapli (přednáškové síně, muzea (WC, umyvadlo)) – PŘÍPRAVA PŘÍPOJKY:

$$Q_s = 14,0 \text{ m}^3/\text{stál. pracovníka/rok}, \quad 38 \text{ l/os/den}$$

Předpokládaná potřeba pro pítka a mlžítka:  $30,0 \text{ m}^3/\text{rok (250dní)}$

Předpokládaná potřeba dotace vody do systému fontány:  $10,0 \text{ m}^3/\text{rok (250dní)}$

Předpokládaná potřeba vody pro aut. syst. Závlah:  $455 \text{ m}^3/\text{rok (183dní)}$

#### Připojení na kanalizaci:

Odpadní vody ze systému zásobování vodou budované fontány v době letní sezóny:

$$10,0 \text{ m}^3/\text{rok. Maximální potřeba } 0,05 \text{ m}^3/\text{den}, \quad Q_r = 54 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Připojení budovy kaple na splaškovou kanalizaci novou kanalizační přípojkou.

$$\text{Roční spotřeba vody } Q_r = 14 \text{ m}^3/\text{rok}$$

#### BILANCE DEŠŤOVÝCH VOD:

Roční množství dešťových vod pro odvodňované plochy:  $0,53 \text{ tis. m}^3/\text{rok}$

Průměrný průtok z toho:  $0,016 \text{ l/s}$

Max. měsíční množství dešťových vod pro odvodňovanou střechu a max měsíční úhrn  $87 \text{ mm}$ :

$$79 \text{ m}^3/\text{měs.}$$

Užitný objem podzemní nádrže na dešťovou vodu:  $22,32 \text{ m}^3$ .

V prostoru náměstí budou instalovány odpadkové koše 6 ks

#### i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaná doba výstavby je 12 měsíců. Zahájení stavby předpokládáme na jaře 2021. Stavba bude realizována po etapách s ohledem na dopravně inženýrské opatření při rekonstrukci stávajících vozovek ulice Za Poštovskou Zahradou a bezejmenné ulice podél rybníka. V hrubém návrhu DIO jsou navrženy 4 etapy etapizace **veřejného prostranství**:

- etapa 1 - jižní část s rekonstrukcí ulice Za Poštovskou zahradou
- etapa 2 - centrální část mez ulicemi
- etapa 3 - severní část s úpravou bezejmenné ulice podél Požárního rybníka
- etapa 4 - přechod pro chodce přes ulici Mladých Běchovic

**Samostatně je uvažována etapa 5 – budova kaple s vyhlídkou, kterou je možné realizovat kdykoli během výstavby.**

#### j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebnímu provozu)

Předpokládá se, že jednotlivé dokončené etapy výstavby budou postupně uváděny do provozu.

**Předběžný odborný odhad ceny stavby kaple s vyhlídkou je cca 15 mil. Kč bez DPH (bez interiéru).**

## k) orientační náklady stavby

Předběžný odborný odhad ceny stavby je cca 45 mil. Kč bez DPH.

### B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nové náměstí je umístěno v centrální části urbanistické struktury zástavby Běchovic. Náměstí prostorově navazuje na budovu Staré Pošty a rekreační prostor u Požárního rybníka. Náměstí leží na pěší trase od železniční zastávky Praha Běchovice - Střed do centra městské části kolem budovy Staré Pošty. Předmětná plocha je dostatečně velká pro náměstí, včetně možnosti realizace okolních budov. Poloha náměstí je záměrně zvolena mimo dopravně vytiženou ulici Českobrodská z důvodu klidnější polohy. Navíc kolem Českobrodské ulice není dostatek místa pro vytvoření atraktivního veřejného prostranství. Nové náměstí v navrhované poloze má ambice stát se vyhledávaným místem k odpočinku a k společenským akcím, dopravní funkce náměstí je záměrně upozaděna.

Kompozice prostorového uspořádání:

Konceptem stavby je vytvoření kompaktního náměstí s návazností na dominantní směry pěšího pohybu. Navrhujeme otevřený prostor, do kterého je vidět a ze kterého je vidět do okolí.

Zároveň prostor propojuje tři významné veřejné prostory Běchovic: Dvůr Staré pošty, nové náměstí a relaxační park u rybníka. Pro propojení prostorů je navržena nová kompozičně pojatá vizuální a pěší osa. Spojnici dominuje široké terénní schodiště se sochou běžce a umělou vodní kaskádou.

Tvarování náměstí navazuje na stávající linie toho nejcennějšího, co Běchovice mají - objekt Staré pošty. Tvar náměstí je ortogonální. Jižní okraj a východní okraj je definován budovou Staré pošty. Koncepce počítá s přístavbou domova důchodců na východním okraji a v budoucnu s vybudováním malé kaple s vyhlídkovou věží a s přístupnou zelenou střechou na severním okraji.

Náměstí dotváří posezení ve stínu souvisle tvarované přírodní „střechy“ tvořené z korun stromů. Prostoru náměstí dominují tři vzrostlé stromy s kruhovými lavičkami s posezením.

Důležitým předpokladem pro vznik živého náměstí je komerční využití přilehlých budov, jak ve Staré poště (restaurace), tak v nové přístavbě domova důchodců (např. cukrárna, lékárna). Samozřejmostí je využití prostoru náměstí pro předzahrádky.

**Budova kaple je jednoznačnou součástí nového náměstí. Vytváří jeho severní hranu, jakýsi kompoziční a hmotový protipól budovy Staré Pošty.**

Budova kaple je umístěna záměrně v místě, které je pohledově exponované z několika významných směrů. Jedním z nich je pohled z křižovatky ulic Českobrodská a Mladých Běchovic. Tomu je přizpůsobena kompozice náměstí včetně rozmístění stromů. Dalším důležitým pohledem na kapli je pohled při příchodu z železniční zastávky, což je pro mnohé vstup do Běchovic. Kaple se také vizuálně uplatňuje v průhledu obytnou ulicí od hřiště V Kuřatech.

Hmota kaple exaktně odráží uspořádání vnitřního prostoru. Nižší hmota lodi kaple je prolnta s vysokou hmotou věže. Obě tyto hmoty mají záměrně odlišný charakter. Lod' kostela tvoří pocitově „měkká“ hmota obdélného půdorysu se zaoblenými rohy s vertikálním členěním fasády. Naopak věž kostela je ortogonální bílá hmota čtvercového půdorysu.

Výrazným vizuálním prvkem kaple jsou okenní otvory do lodi kaple. Ze severní strany hmotě dominuje okno ve tvaru subtilního kříže. Ze západu na východu do interiéru přináší denní světlo vertikální okna na celou výšku vnitřního prostoru.

Bílá věž se vizuálně otevírá velkoformátovým oknem směrem do náměstí. Členění okna vytváří kříž. Okno je stíněné pevnými žaluziemi. Velké okno jednak umožňuje výhled ze schodiště do náměstí a blízkého okolí, ale také umožňuje pohled do interiéru věže, což se zvýrazní při nočním osvětlení.

Další výrazným prvkem kaple je kruhový střešní světlík umístěný ve středu lodi kostela. Světlík přináší do interiéru denní světlo a zároveň jeho šikmé stěny ze zlatého obkladu tvoří odraznou plochu pro umělé osvětlení. Do středu světlíku je zavěšeno osvětlovací těleso s horizontální vyzařovací charakteristikou do

všech stran. Večer tak světlík vytváří velký lustr, který se značným způsobem podílí na celkové atmosféře interiéru.

Vstup do kaple je pojednán vysokým ortogonálním portálem. Portál je hmotově vysunut ze základní hmoty lodi kaple do náměstí.

Ve věži kaple je točité schodiště propojující jednotlivé výškové úrovně. Převýšený vnitřní prostor lodi kaple má v zadní části navržen chór přístupný ze schodiště. Ze schodiště je dále přístupná pobytová střecha nad lodí kaple, která jednak poskytuje zajímavé výhledy do okolí, ale také umožňuje pořádání menších kulturně společenských či náboženských akcí. Schodiště končí na nejvyšší výškové úrovni vyhlídkovou plošinou.

V úrovni pod lodí kaple je navrženo provozní zázemí kaple a společenská místnost což zvyšuje komfort pro uživatele a návštěvníky objektu.

Nad velkým oknem ve věži kaple je umístěna zvonkohra. Pod oknem jsou navrženy sluneční hodiny.

Orientace kaple: Kaple není orientovanou stavbou (presbytář není na východ). Presbytář je orientován na sever.

(Neorientované stavby vznikaly ve všech historických obdobích, při výstavbě bylo možné přihlídnout i k jiným hlediskům, především možnostem samotné stavební parcely. Příkladem je konventní kostel ve Zlaté Koruně, který byl vzhledem k místním podmínkám otočen presbytářem téměř k severu. V období baroka dávali architekti před orientací někdy přednost pohledovému uplatnění hlavního průčelí kostela a otáčeli jeho osu o 90° nebo i o 180°.)

## b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Ortogonální tvar náměstí je záměrně zdůrazněn odlišným řešením dlažby. Plocha dlážděná z velkých zarovnaných kamenných žulových kostek určuje svým designem důležitost prostoru v rámci hierarchizace veřejných prostorů v Běchovicích. Ulice Za Poštovskou zahradou je v návrhu začleněna do prostoru náměstí. Vozovka výškově navazuje na okolní pěší plochy a je z podobného materiálu, jen barevně odlišena. Vozovku lemují patníky. Ostatní zpevněné plochy mimo ortogonální tvar náměstí jsou řešeny kamennou mozaikou žulovou, která je dnes v Běchovicích běžně na tyto chodníkové plochy užívána.

Celé navrhované veřejné prostranství je výškově rozděleno do dvou výškových úrovní. Horní úroveň navazující na stávající uspořádání ulice Za Poštovskou zahradou obsahuje celé náměstí, včetně prostoru pod přírodní „střechou“ z korun stromů. Spodní část navazuje na bezejmennou ulici podél požárního rybníka. Návaznost obou výškových úrovní je řešena širokým terénním schodištěm s umělou vodní kaskádou a fontánou a šikmým chodníkem z náměstí směrem ke stávajícímu molu u rybníka. Podél ulice Mladých Běhovic je propojení dvou výškových úrovní řešeno chodníkem, který navazuje na výškové uspořádání vozovky. Před budoucím objektem kaple je navrženo vyrovnávací terénní schodiště, které svým charakterem umocní důležitost objektu kaple (objekt Kaple není součástí tohoto objektu, v této dokumentaci je objekt kaple zmiňován pouze pro vysvětlení souvislosti tvarového řešení nového náměstí).

V severovýchodním cípu náměstí je navržena socha běžce jako součást vodního prvku fontány. Voda vytéká ze zvednuté nohy běžce a teče po schodech na nižší výškovou úroveň. Tekoucí voda symbolizuje ubíhající povrch, po kterém běžec běží. Symbolika navazuje na tradici slavného silničního běhu Běhovice - Praha. Před běžcem je navržen pruh zpevněné plochy z měkkého povrchu, který symbolizuje trat' běhu.

Doplňkovými aktivitami v prostoru náměstí jsou: venkovní šachy, knihovna se sezením, mlžítka, pítka, herní prvek vertikálního kolotoče, zahnutá skluzavka a pikniková sezení pod stromy.

Pro setmění prostor osvětlují skulpturální tříramenné stožáry rozmístěné v prostoru náměstí. Večerní atmosféru dokresluje prvky architektonického scénického osvětlení: podsvětlení stromů, osvětlení stromové střechy, světelné patníky, osvětlení sochy a fontány a osvětlení schodiště.

Nové náměstí poskytne občanům aktivity, jednak pro každodenní využití, ale také nabídne zázemí pro společenské akce: sousedská slavnost, hasičský pětiboj, vánoční, velikonoční a farmářské trhy atd.

Součástí stavby je vybudování nového přechodu pro chodce přes ulici Mladých Běhovic. Nový přechod navazuje na chodník protější ulice a směřuje do středu náměstí.



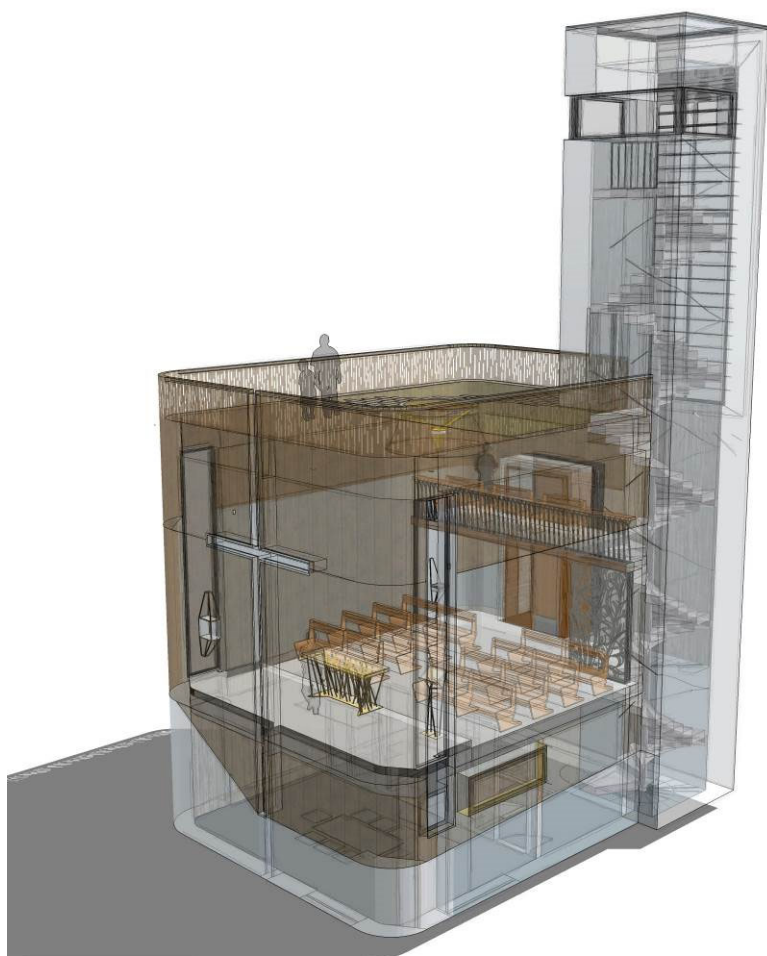
## Dispoziční řešení Kaple s vyhlídkou

Dispozičně kapli tvoří tyto vnitřní prostory:

1. nadzemní podlaží: loď Kaple, presbytář, vstupní zádveří, točité schodiště, kropenka
2. nadzemní podlaží: chór, točité schodiště
3. nadzemní podlaží: pochozí střecha (terasa), točité schodiště
4. nadzemní podlaží: vyhlídka na vrcholu točitého schodiště
1. podzemní podlaží: toalety a umývárna pro personál, sakristie (šatna), seminární místnost, technická místnost, chodba, točité schodiště.

Jednotlivé výškové úrovně jsou propojeny přes točité schodiště uvnitř věže.

Obr. Průhledná vizualizace kaple s průhledem do interiéru



Vnitřní prostor lodi kostela má půdorysné rozměry 9,20 x 6,70 m a výšku 5,2 m. V zadní části je kromě vstupu umístěna kropenka a vstup na točité schodiště. Ve středové části jsou situovány lavice pro návštěvníky. V přední části je navržen presbytář, kazatelna a eucharistický svatostánek umístěný na zdi.

Dispozice umožňuje zpřístupnění vyhlídkové věže a pobytové střechy pro veřejnost i v době, kdy v kapli nebude personál, prostor přístupu na schodiště je od další části lodi kaple oddělen mobilní posuvnou mříží, která se v případě potřeby uzavře.

## Zasazení kaple do nového náměstí

Přízemí kaple výškově navazuje na jižní a východní straně na hlavní plochu náměstí nad širokým terénním schodištěm. Terénní schodiště přímo prostorově a kompozičně navazuje na hmotu bílé věže kaple. Na západní straně fasáda kaple navazuje na chodník sledující niveletu ulice Mladých Běchovic. Na severní straně dochází

k terénnímu svahu, který vyrovnává výškový rozdíl úrovní. Svah začíná v místě velkého kříže a stoupá k severovýchodnímu nároží kaple.

### **Materiálové a barevné řešení kaple**

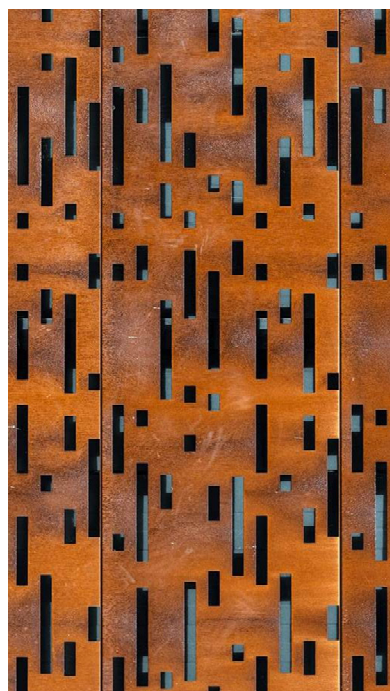
#### Exteriér kaple:

Fasáda hmoty lodě kaple - obkladové cortenové plechové kazety šířky 355 mm, v obloucích budou kazety ohnuté do segmentů, horizontální spáry jsou vázány na polohu kříže a úroveň vstupu, v horní části fasáda zároveň tvoří zábradlí terasy - v této části je fasáda vylehčena vertikálním perforováním, perforace fasády v místě zábradlí terasy je tvořena svislými otvory vyříznutými do plechu, rozměry otvorů jsou 30 x 200-600 mm,

Obr. Cortenový plech



Obr. Příklad perforace cortenového plechu



fasáda bílé věže - kontaktní zateplovací systém + probarvená omítka bílá hladká,

vstupní portál - hliníkový plech, barevnost antracitová šedá RAL 7016,

vstupní dveře - dveře dvoukřídlé dřevěné s nadsvětlíkem, s částečným prosklením, dub masiv, lakovaný matným čirým lakem, kování - madlo ocelové s barevností RAL 7016 matná,

zvonkohra - elektronicky ovládaná, 3 bronzové zvony různé velikosti,

pevné stínící žaluzie, hliníkové, kotvené k okennímu rámu, úhel natočení 22°, antracitová šedá matná RAL 7016

sluneční hodiny, ocelový stylus bílé matné barvy, ciferník: kovová grafika vyřezaná do požadovaného tvaru kotvená do fasády systémovým detailem,

okna - převážně skrytý rám dřevěný, čiré zasklení,

pobytová střecha - zelená extenzivní střecha, betonová dlažba bílá, rozměry cca 200x600x60 mm, dřevěná paluba (dřevo Garapa),

střešní kruhový světlík, zasklený, vnitřní šikmé stěny světlíku jsou obloženy plechem zlaté barvy.

#### Interiér lodi kaple a točitého schodiště:

Interiér hlavní lodi tvoří stěny z pohledového betonu s výrazným otiskem vertikálních prken - budou použita kartáčovaná smrková prkna různých tloušťek (cca 15, 18 mm), šířek (70, 90, 110 mm) a délek (1500, 2000, 2500 mm), strop je bílý hladký omítnutý akustickou omítkou, nášlapná vrstva podlahy z cementové stěrky s polyuretanovým matným lakem,

Obr. Pohledový beton s výrazným otiskem vertikální prken



na stěnách jsou dva umělecké štukové reliéfy andělů aplikované na pohledový beton, barevnost světle béžový štuk, reliéf, s tmavší malbou hran.,

stěny schodiště, konstrukce schodiště a vodorovná konstrukce chóru je z pohledového betonu hladkého, nášlapná vrstva podlahy z cementové stěrky s polyuretanovým matným lakem,

Obr. Pohledový beton - hladký povrch



sloup kruhového půdorysu je z pohledového betonu hladkého,

zábradlí na chóru je kombinací tyčové ocelové nosné výplně v prostorovém uspořádání (barevnost kovářská černá) a dřevěného širokého madla (dub).

pevná i pohyblivé ocelové mříže s ozdobnou výplní (barevnost kovářská černá),

lavice - masivní dřevěná truhlářská konstrukce, délka 2,4 m, dub, přírodní olej,

presbytář - mosazná tyčová konstrukce s deskovou podstavou podpírající masivní mramorovou desku (bílý mramor), rozměr mramorové desky 2000 x 700 mm,

kazatelna - mosazní tyčová konstrukce s deskovou podstavou podpírající masivní mramorovou desku (bílý mramor),

eucharistický svatostánek - mosazná tyčová konstrukce s vloženou skříňkou z bílého mramoru, otevíravá skříňka, uzamykatelná, nad skříňkou umístěno svítidlo věčného světla,

kropenka - mosazná tyčová konstrukce s vloženou hranatou nádobou z bílého mramoru, celá konstrukce kotvena do betonové zdi.

### Provozní řešení

Provozovatelem kaple bude městská část Praha - Běchovice. Kaple bude ekumenická, přístupná všem církvím. Předpokládá se, že kaple nebude vysvěcena.

Předpokládá se, že v kapli se budou konat bohoslužby příležitostně (Velikonoce, Vánoce atd.), ne pravidelně. Kapli nebude mít na starosti konkrétní farář. V kapli se mohou konat svatby, pohřby, výstavy, křtiny.

Dispoziční uspořádání umožňuje zpřístupnění vyhlídkové věže a pobytové střechy pro veřejnost i v době, kdy v kapli nebude personál. Prostor přístupu na schodiště je od hlavní lodi oddělen mobilní mříží, která se v případě potřeby uzavře.

### B.2.3. Celkové technické řešení

- a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 001 Objekty přípravy staveniště

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

SO 301 Kanalizace

SO 302 Vodovod

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 402 elektro silnoproud

SO 403 Přeložka optického kabelu T-Mobile

SO 701 Fontána - stavební řešení

SO 702 Technologie fontány

SO 703 Drobná architektura

**SO 704 Kaple s vyhlídkou**

SO 801 Vegetační úpravy

Komunikace a zpevněné plochy

Jedná se o novostavbu náměstí a parteru před starou poštou v městské části Praha - Běchovice podél ul. Mladých Běchovic.

Dokumentace řeší celkový architektonický návrh vybudování nového náměstí na stávající travnaté ploše, která navazuje na již realizovanou úpravu kolem stávajícího rybníka.

Projekt řeší vybudování parteru před stávajícím objektem staré pošty se třemi výškovými stupni, rekonstrukci stávající komunikace v ul. Za Poštovskou zahradou, která bude řešena zvýšenými stupňovitými prahy, samotné prostranství náměstí s architektonickými prvky, mobiliářem a sadovými úpravami. Dále úpravou



stávající komunikace mezi řešeným náměstím a stávajícím rybníkem, kde bude provedeno zvýšení komunikace přes stupňovité příčné prahy. Z pohledu bezpečnosti provozu a návaznosti pro pěší bude do stávající komunikace v ul. Mladých Běchovic doplněn střední dělicí ostrůvek s přechodem pro chodce.

Jednotlivé technické parametry (příčné a podélné spády a šířkové uspořádání) vycházejí ze stávajících parametrů místních a obslužných komunikací a také z prvků architektonického řešení.

Pod komunikacemi a zpevněnými plochami bude v rámci HTÚ provedena dle pokynů u IGP výměna nevyhovujícího podloží na předpokládanou hloubku 1,6 m v prostoru náměstí. Skutečně potřebnou hloubku určí na stavbě geotechnik zhotovitele. Nově dovezený materiál musí splňovat kritéria pro materiál do aktivní zóny, zejména musí být nenamrzavý a lehce zhutnitelný.

U všech zpevněných zatížených ploch (vozovka) se předpokládá únosnost na pláni min.  $E_{def,2} = 60$  MPa, resp. 45 MPa (45 MPa – na vjezdech), u méně zatížených ploch - nepojížděných chodníků  $E_{def,2} = 30$  MPa.

Plán komunikací musí být v aktivní zóně dostatečně zhutněna a upravena. Proces a zejména kvalita prací musí být průběžně kontrolovány akreditovanou laboratoří. Tyto vzorky se musí operativně posuzovat, zda splnily požadovaná kritéria. Materiál (výkopek) pro zpětné použití je nutno skladovat tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení.

Při provádění je nutno přihlídnout ke skutečnému stavu zeminy dalšími odběry a zkouškami a upřesnit parametry jejího zhutnění i úprav tak, aby nejmenší hodnota koeficientu zhutnění  $D$  činila 102 % a požadovaný koeficient zhutňovacího stroje  $C$  činil rovněž 100 %.

Jelikož se jedná o vybudování parteru náměstí a úpravu stávajících parkovacích stání a komunikací, tak výpočty nebyly provedeny.

#### Kanalizace

Jedná se o návrh napojení objektu technologické šachty fontány kanalizační přípojkou splaškovou na stoku veřejné splaškové kanalizace a dále návrh dešťové kanalizace v prostoru úprav náměstí včetně nádrže na zachytávání dešťových vod s bezpečnostním přepadem. **Dále se jedná o napojení budovy kaple kanalizační přípojkou splaškovou na stoku veřejné splaškové kanalizace.**

#### Vodovod

Jedná se o návrh napojení objektů úpravy náměstí přípojkou Ø40 na vodovodní řad východně od prostoru úprav náměstí. V rámci „vnitřního“ vodovodu jsou napojeny: mlžítka a pítka, zásobování závlahového systému, dotace vody do systému fontány a příprava pro zásobování budoucí kaple. **Budova kaple bude napojena na připravené zaslepené vodovodní potrubí vedoucí z technologické šachty fontány.**

#### Veřejné osvětlení, silnoproudé rozvody a přípojka NN

Přípojka NN - Měření spotřeby elektrické energie bude realizováno v novém elektroměrovém rozvaděči RE umístěném v novém vyzděném pilířku na veřejně přístupném místě. Nový RE bude připojen novým kabelem z nové přípojkové a rozbočovací skříně SR502-OT. Přeložku kabelů PRE distribuce a.s. a připojení skříně SR502-OT tato dokumentace neřeší. Nové (požadované) hlavní jističe před elektroměry: a) Náměstí – B/3-80A, měření přímé jednosazbové, b) Nasvětlení přechodu – B/1-16A, měření přímé jednosazbové. Nový hlavní rozvaděč (rozv. RH) bude připojen novým kabelem typu CYKY J 4x70 z nového RE. Ve společné trase bude veden i zemnicí pásek FeZn 30/4.

Specifikace svítidel veřejného a architektonického osvětlení a světelně technický výpočet veřejného osvětlení jsou uvedeny v části dokumentace SO 401 Veřejné osvětlení, 01 část světelně technická.

Svítidla F1 jsou součástí veřejného osvětlení a jsou napojeny na rozvody veřejného osvětlení. Svítidla F3 pro přesvětlení přechodu pro chodce jsou součástí veřejného osvětlení a jsou napojena na rozvody PRE distribuce a.s. Ostatní navržená svítidla F2, F4, G1 a G2 jsou součástí architektonického osvětlení. Jejich napájení je řešeno v rámci stavebního objektu SO 402 Elektro silnoproud.

Architektonické osvětlení je připojeno z technologických rozvaděčů RH1 a RP1. Rozvodnice musí být certifikovány. Osvětlení je ovládáno pomocí přepínače SA-Osv. umístěném na vnitřním krytu RH1. Přepínač má 4. polohy – poloha „VYP“ (osvětlení vypnuto) , poloha „ZAP“ (osvětlení zapnuto) , poloha „PR“ (ovládání osvětlení pomocí programového relé s ročním programem a poloha „AUT“ (ovládání pomocí soumrakového spínače). Obdobně jsou ovládány pomocí samostatného vypínače umístěného na vnitřním krytu rozvaděče RH1 zásuvkové MX1 a MX3 (připojené silově z RH1) a zásuvkové MS1 a MX3 (připojené silově z RP1).

Dle požadavků investora je z rozvaděče RH1 připojena technologie fontány, závlahového systému a čerpadla AKU nádrže. Dále jsou z RH1 připojeny zásuvkové skříně MX1, MX4 a MX5 určené pro připojení mobilních stánků. Z rozvaděče RP1 je připojena technologie mlžítka a zásuvkové skříně MX1 a MX2 určené pro připojení mobilních stánků. Rozvodnice musí být certifikovány. Každé technologické zařízení a všechny zásuvkové skříně určené pro připojení stánků je možné vypínat samostatnými vypínači umístěnými na vnitřním krytu RH1. **Z rozvaděče RH1 bude připojena budova kaple.**

#### Přeložka optického kabelu T-Mobile

Předmětem zpracování tohoto stavebního objektu je realizace nové úložné trasy společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., která bude sloužit pro uložení HDPE trubek. V HDPE trubkách je již plánovaný kabel, který v době zpracování této dokumentace není ještě realizován.

Nově budovaná úložná trasa bude vedena od místa ZAČÁTKU přeložky, od nové KK v severovýchodním nároží křižovatky ulic Mladých Běchovic a Za Poštovskou Zahradou. Odtud nová úložná trasa povede východně severní stranou ulic Za Poštovskou Zahradou a poté následně severně v nekolizním koridoru pro vedení HDPE trubek T-Mobile až k místu KONCE přeložky, v místě napojení na stávající úložnou trasu.

#### Fontána

Předmětem stavebního objektu je novostavba vodního prvku v prostoru nového náměstí v Běchovicích. Vodní prvek je navržen jako umělá vodoteč - potok se dnem ve spádu. Na začátku potoka bude plnicí kalník a na konci potoka odtoková armatura. Součástí bude dále socha v motivu běžce, ze které bude vytékat voda do koryta potoka. Tělo vodního prvku bude vybudováno jako železobetonová konstrukce s kamenným obkladem.

Technologie fontány je řešena v rámci samostatného stavebního objektu. Technologické zařízení je umístěno v podzemní místnosti pod fontánou. Technologie je napojena na vodovod, kanalizaci a rozvody NN.

#### Drobná architektura

Koncepce drobné architektury je založena na vybavení nového náměstí novým městským mobiliářem, prvky rekreačních a naučných aktivit a prvky zábradlí a na estetickém pojednání rozvaděčů elektro.

V prostoru náměstí jsou umístěny tyto prvky drobné architektury: Lavička s opěradlem, kruhová lavička bez opěradla (celý kruh kolem paty stromu), lehátko, krátké lavičky s opěradlem - židle, odpadkový koš, piknikové sezení, stojany na kola, venkovní knihovna, mříže ke stromům, zábradlí schodiště u fontány, zábradlí schodiště, zábradlí schodiště, skluzavka, informační vitrína, orientační rozcestník, herní prvek, šachovnice, sloupek elektro sever, sloupek elektro jih, zabudovaný stojan na vánoční strom a trať běhu - zvlněný měkký povrch.

#### Vegetační úpravy

V rámci tohoto stavebního objektu je řešena výsadba nových stromů, trvalkových záhonů a trávníků.

- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima)

Silnoproudé rozvody - Energetická bilance (nárůst- architektonické osvětlení):

Architektonické osvětlení:	$P_i/P_s.\max = 0,3/0,3 \text{ kW}$
Technologie:	$P_i/P_s.\max = 120/50,7 \text{ kW}$
Celkem:	$P_i/P_s.\max = 120,3/51 \text{ kW}$

Veřejné osvětlení - Energetická bilance (nárůst-veřejné osvětlení)

Veřejné osvětlení:	$P_i/P_s.\max = 0,5/0,5 \text{ kW}$
celkem:	$P_i/P_s.\max = 0,5/0,5 \text{ kW}$

Kaple - Energetická bilance:	$P_i/P_p \text{ (kW)}$
Osvětlení	3,5/3,-kW
Vytápění+Vzuchotechnika:	7,-/7,-kW
(Z toho 6,3kW el. Ohřev, 0,7kW ventilátory)	
Ostatní:	4,1/ 3,-kW
Celkem:	14,6/13,-kW

- c) celková spotřeba vody

Potřeba vody je předpokládána pro budoucí kapli a pro zásobování mlžítka, pítka, zásobování závlahového systému a dotace vody do systému fontány v době letní sezóny.

Směrná čísla roční potřeby vody podle vyhlášky Ministerstva zemědělství 428/2001 Sb. (120/2011 Sb.)

Specifická potřeba vody  $Q_s$  pro kapli (přednáškové síně, muzea (WC, umyvadlo)):

$Q_s = 14,0 \text{ m}^3/\text{stál. pracovníka/rok}$       38 l/os/den

Počet osob      1 pracovník

Předpokládaná potřeba pro pítka a mlžítka je uvažována  $30,0 \text{ m}^3/\text{rok}$  (250dní)

Předpokládaná potřeba dotace vody do systému fontány je uvažována  $10,0 \text{ m}^3/\text{rok}$  (250dní)

Předpokládaná potřeba vody pro aut. syst. závlah (42ks stromů, á 30l/týd; 108m<sup>2</sup> keřů, á 40l/týd; 596m<sup>2</sup> trávník a trvalky á 20l/týd; po dobu 6 měsíců)  $455 \text{ m}^3/\text{rok}$  (183dní)

Předpokládaná potřeba vody v prostorách úprav náměstí

$$Q_p = 14/365 + 30/250 + 10/250 + 455/183 = 2685 \text{ l/den} \quad \underline{2,69 \text{ m}^3/\text{den}}$$

Maximální denní potřeba vody  $Q_m$ :

$$Q_m = Q_s \times k_d \quad k_d = 1,29$$

$$Q_m = 2,69 \times 1,29 = 3,17 \text{ m}^3/\text{den}$$

Maximální hodinová potřeba  $Q_h$ :

$$Q_h = Q_m \times k_h \quad k_h = 2,3$$

$$Q_h = 3,17 \times 2,3 = 7,29 \text{ m}^3/\text{den} \quad 304 \text{ l/hod} = 0,084 \text{ l/s}$$

Roční spotřeba vody  $Q_r$ :

$$Q_r = 14 + 30 + 10 + 455 = \underline{509 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

- d) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nejsou.

#### B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Všechny navrhované stavební úpravy komunikačních ploch budou vybaveny příslušným opatřením ve smyslu vyhlášky MMR ČR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a rovněž příslušných ustanovení ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Použitý materiál pro hmatové úpravy musí splňovat příslušná ustanovení nařízení vlády ČR č. 163/2002 Sb., ve znění nařízení vlády ČR č. 312/2005 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a Technické návody TZÚS ze dne 12.3.2004.

Projekt řeší vybudování nového náměstí, na kterém je nutné zajistit i bezbariérový pohyb. Proto na celém území, které je projektem zasaženo, jsou navrženy prvky pro bezbariérové užívání tak, aby plně vyhovovaly dopravnímu charakteru. Veškerá výšková napojení (chodníkové plochy) jsou navržena tak, aby byl umožněn pohyb i osobám se sníženou schopností pohybu (pohyb osob na invalidním vozíku bez pomoci ostatních osob) a byl usnadněn i pohyb osobám s dětským kočárkem nebo občanům pokročilého věku.

Bezbariérový pohyb pro osoby s omezenou schopností pohybuje řešen v Z části náměstí tak, aby bylo zajištěno propojení stávajících chodníkových ploch v ul. Mladých Běhovic. V této části parteru jsou max. podélné spády 8,3 % a příčné 2,0%. Samotný centrální parter náměstí má sklonové poměry do 2,5%.

Bezbariérový pohyb pro slabozraké a nevidomé je pak řešen přirozenými a umělými vodíci liniemi a varovnými a signálními pásy řešené ve většině případech kamenem a ohraničeny hladkou kamennou dlažbou či kamennou obrubou. V jižní části náměstí jsou navrženy umělé vodící linie, která zajišťují základní pohyb sever-jih a východ-západ. S bezbariérovými úpravami pro slabozraké a nevidomé bude pak nutné provést předláždění stávající chodníkové plochy v SZ části náměstí za bezejmennou komunikací.

V rozhraní zeleň – chodník je vodící linie vytvořena zvýšeným obrubníkem s nášlapem + 6 cm.

**Bezbariérový vstup do hlavní lodi kaple je zajištěn z náměstí. Ostatní prostory nejsou určeny pro užívání veřejností a bezbariérový přístup u nich není řešen.**

#### B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

S ohledem na způsob užívání veřejného prostranství nejsou vyžadována nadstandardní opatření. Zařízení technického vybavení náměstí budou podléhat pravidelnému servisu a budou ovládána zaškolenými pracovníky. Bezpečnost při užívání bude stanovena provozním řádem. Provozovatel bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Zároveň platí obecné dopravní předpisy a zákony při provozu na pozemních komunikacích.

#### B.2.6. Základní charakteristika objektů

##### a) popis současného stavu

Předmětem dokumentace je celková revitalizace prostoru veřejného prostranství mezi budovou Staré Pošty, Požárním rybníkem, ulicí Mladých Běhovic a budovami ČSSB. Jižní částí řešeného území prochází ulice Za Poštovskou zahradou s kolmými parkovacími stáními a chodníkem na severní straně. Směrem k objektu Staré Pošty jsou převážně travnaté nezpevněné plochy doplněné o zpevněnou plochu před vstupem do budovy Staré Pošty. Severně od ulice Za Poštovskou zahradou se nachází velmi mírně svažité travnatá plocha doplněná ve východní části vzrostlou zelení. Severní částí řešeného území prochází bezejmenná ulice směrem k hasičské zbrojnici dobrovolných hasičů. Na ni navazuje upravené nábřeží rybníka s pevným stupňovitým molem a s altánem.

Veřejné osvětlení je vybudováno standartním způsobem podél ulic. Vnitřní travnatá plocha osvětlena není. Západní částí řešeného území prochází podzemní vedení NN, VN, sdělovací kabely a rozvody veřejného osvětlení. Na východ od řešeného území se nachází vodovodní řad. Pod ulicemi Za Poštovskou zahradou a Bezejmennou ulicí prochází splašková kanalizace, která se v západní části řešeného území spojuje a dále vede západním směrem.



## b) popis navrženého řešení

### 1. Pozemní komunikace

#### a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,

##### SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Jedná se o novostavbu náměstí a parteru před starou poštou v městské části Praha – Běchovice podél ul. Mladých Běchovic.

Dokumentace řeší celkový architektonický návrh vybudování nového náměstí na stávající travnaté ploše, která navazuje na již realizovanou úpravu kolem stávajícího rybníka.

Projekt řeší vybudování parteru před stávajícím objektem staré pošty se třemi výškovými stupni, rekonstrukci stávající komunikace v ul. Za Poštovskou zahradou, která bude řešena zvýšenými stupňovitými prahy, samotné prostranství náměstí s architektonickými prvky, mobiliářem a sadovými úpravami. Dále úpravou stávající komunikace mezi řešeným náměstím a stávajícím rybníkem, kde bude provedeno zvýšení komunikace přes stupňovité příčné prahy. Z pohledu bezpečnosti provozu a návaznosti pro pěší bude do stávající komunikace v ul. Mladých Běchovic doplněn střední dělicí ostrůvek s přechodem pro chodce.

Jednotlivé technické parametry (příčné a podélné spády a šířkové uspořádání) vycházejí ze stávajících parametrů místních a obslužných komunikací a také z prvků architektonického řešení.

#### b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

Zásady technického řešení jsou dány dodržováním příslušných státních technických norem, technických podmínek a také požadavky objednatele a generálního projektanta. Dispoziční řešení je dáno stávajícími komunikacemi v ul. Mladých Běchovic a komunikací mezi řešeným náměstím a stávajícím rybníkem, dále stávající zástavbou (objekt staré pošty) a stávající konfigurací terénu.

Prostor náměstí je rozdělen 2 stávajícími komunikacemi. Na jižní straně se nachází objekt staré pošty, před kterou je navržen parter. Tento parter navazuje na průběžný chodník podél ulice Mladých Běchovic směrem ke křižovatce s ulicí Českobrodská. Zde jsou navrženy 3 výškové vyrovnávající stupně s proměnnou výškou nášlapu. Na horní ploše těchto výškových stupňů je navržena plocha umožňující vytvoření předzahrádky pro komerční účely. Do prostoru parteru jsou navrženy 3 stromy. Povrch přístupové komunikace pro chodce podél ul. Mladých Běchovic je řešen kamennou dlažbou - mozaika a samotný parter pak kamennou dlažbou.

Mezi parterem před objektem staré pošty a prostorem náměstí se nachází místní obslužná komunikace v ul. Za Poštovskou zahradou. Jelikož prostor náměstí bude řešen jako dopravně zklidněná komunikace - obytná zóna, dochází proto i k úpravě této komunikace, kde vjezd i výjezd z obytné zóny bude řešen stupňovitými příčnými prahy (kamenná obruba). V prostoru obytné zóny bude povrch na obslužné komunikaci řešen kamennou dlažbou. Základní šířka obslužné komunikace bude 6,0 m a výškový nášlap na obrubě mezi komunikací a parterem je + 0 resp. + 2 cm. V návaznosti na výškové řešení náměstí a úpravu obslužné komunikace bude nutné upravit část navazujícího chodníku i 2 parkovací stání, kde 1 z nich bude vyhrazené pro vozidla přepravující osobu s omezeným pohybem. Vyhrazené parkovací stání má základní rozměry min. 5,6 x 3,5 m a krajní parkovací stání 5,6 x 2,75 m.

V centrální části řešeného území je dominantní pěší plocha náměstí, na kterém se nachází řada architektonických prvků. V prostoru náměstí je použito několika druhů povrchů, kde základními typy povrchů je kamenná dlažba a mozaika. Dále na dětském hřišti a běžeckém pásu je použit povrch Smartsoft a v odpočinkové zóně kamenné odseky. Jak již bylo zmíněno, tak v prostoru náměstí se nachází architektonické prvky jako například běžecký pás s proměnnou výškou nášlapu s povrchem Smartsoft, šachovnice řešena vyskládáním jiného typu kamenné dlažby, dětské hřiště s povrchem Smartsoft, odpočinková zóna doplněna stromovou výsadbou, nebo umělý potok s fontánou, které plynule navazuje na běžecký pás a kopíruje svým tvarem navržené terénní úpravy (výškové stupně - schodiště se zábradlím). Ve výhledovém období se v řešeném území počítá s výstavbou nové kaple - její půdorys je již zakomponován do prostoru náměstí ve formě kamenných obrub. Ve střední části náměstí na Z straně je navrženo schodiště s 8 výškovými stupni, které mají proměnnou výšku nášlapu. Pro zajištění bezpečného přístupu pěších na náměstí je navržen nový přechod pro chodce přes ulici Mladých Běchovic včetně dělicího ostrůvku, který zkracuje délku přechodu pro chodce. Ve střední části náměstí na V straně u objektu fontány je navrženo druhé schodiště s 12 výškovými stupni. Dané schodiště je ze Z strany ohraničeno dalším architektonickým prvkem - skluzavkou zakončenou

plochou s povrchem Smartosft. Z druhé strany schodiště je umístěn umělý potok s fontánou, který svým tvarem kopíruje tvar schodiště. Za tímto vodním prvkem na V straně se nachází plocha umožňující bezbariérový přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu. Výškové vyrovnání je řešeno dalším architektonickým prvkem, a to je opěrný prvek řešený dubový pražci. Řešení opěrného prvku je součástí SO 701 Fontána - stavební řešení. Na S straně náměstí pak dojde k úpravě stávajících parkovacích stání, které budou řešeny povrchem z polovegetační betonové dlažby a vyhrazené parkovací stání pro vozidla přepravující osoby s omezenou schopností pohybu s povrchem kamenné dlažby.

Bezbariérový pohyb pro slabozraké a nevidomé je pak řešen přirozenými a umělými vodícími liniemi a varovnými a signálními pásy řešené ve většině případech umělým či přírodním kamenem a ohraničeny hladkou kamennou dlažbou či kamennou obrubou. V jižní části náměstí jsou navrženy umělé vodící linie, které zajišťují základní pohyb sever-jih a východ-západ. Rovněž bude nutné provést předláždění stávající chodníkové plochy na Z straně ulice Mladých Běchovic v návaznosti na nový přechod pro chodce a také stávající chodníkové plochy v SZ části náměstí za bezejmennou komunikací.

Jak již bylo zmíněno, řešené území bude řešeno v režimu obytné zóny, a proto bude nutné upravit i část stávající komunikace v bezejmenné ulici směřující k objektu SDH a objektům řadových garáží. V úseku zpevněné plochy parteru náměstí a v jižní části klidové zóny podél stávajícího rybníka dojde k přízvednutí stávající komunikace na nášlap + 2 cm na S straně této komunikace. Z obou stran bude přízvednutí komunikace řešeno stupňovitými příčnými prahy. Šířkové parametry obslužné komunikace zůstanou nezměněny.

#### Výškové řešení

Výškové řešení je dáno napojením na sousední komunikace, dále pak okolními budovami a jejich napojením a napojením na stávající terén, včetně zachování stávající kamenné obruby podél komunikace v ul. Mladých Běchovic. Jak již bylo výše uvedeno, tak v prostoru parteru před starou poštou jsou navrženy 3 výškové vyrovnávací stupně se základní výškou nášlapu + 15 cm a následně řešeny do ztracena. Dále ve střední západní části náměstí je navrženo schodiště s 8 výškovými stupni se základní výškou nášlapu + 15 cm a následně řešeny do ztracena. Poslední schodiště je umístěno v SV části náměstí, kde je navrženo 12 výškových stupňů se základní výškou nášlapu + 15 cm. Pro výškové vyrovnání mezi umělým potokem chodníkovou plochou je navržen opěrný prvek řešený architektonickým motivem dubových pražců. Příčné i podélné sklony jsou navrženy tak, aby nevznikala neodvodnitelná místa. Zároveň jsou respektovány a navrženy úpravy pro osoby se sníženou schopností pohybu, které byly konzultovány s objednatelem.

Základní výška nášlapu na záhonové obrubě je +6 cm (slouží jako vodící linie). Základní výška nášlapu na silniční obrubě je +0 až 2 cm jelikož se jedná o obytnou zónu a v prostoru PS + 10 cm. V místě stupňovitých příčných prahů je základní výška nášlapu + 2 až +3 cm.

#### Příčné uspořádání a sklonové poměry

Jednotlivé spády jsou navrženy tak, aby bylo vytvořeno plynulé napojení na ostatní komunikace i objekty, dále, aby bylo zajištěno odvedení srážkových vod a v neposlední řadě, aby nevznikala neodvodnitelná místa. Základní sklonové poměry v centrální části náměstí jsou 2,0 až 2,5%. přesné výškové řešení je popsáno ve výkrese č. 19\_013\_DPS\_D.1\_02\_02\_00 - situace.

Šířkové parametry vycházejí z dispozičního uspořádání náměstí. Ostatní šířkové parametry jako např. komunikace a parkovací stání jsou popsány výše.

## 2. Mostní objekty a zdi

Nejsou předmětem návrhu.

## 3. Odvodnění pozemní komunikace

Povrchová voda ze zpevněných ploch je odvedena pomocí příčných a podélných spádů k jednotlivým úžlabím a následně přeroukem do zeleně nebo do navržených dvorních vpustí anebo do odvodňovacího prvku řešeného v jiném SO. V řešeném území jsou navrženy 2 dvorní vpustí. První dvorní vpust je umístěna v JV části u rekonstruovaného parkovacího stání. Druhá dvorní vpust je umístěna na rozhraní běžeckého pásu a umělého potoka - fontány. Odvodnění většiny vody z J části náměstí je pak řešeno příčnými a podélnými spády do

navrženého úžlabí a následně odvedeno do navrženého odvodňovacího prvku s podzemním objektem (řešeno v jiném SO 301 Kanalizace). V případě velmi velkého přívalového deště, kdy by mohlo dojít k zahlcení odvodňovacího prvku (žlabu) je potom v odpočinkové ploše navržena povrchová kamenná žlabovka se sklonem 0,5% směrem k podzemní nádrži, výškově usazena tak, aby případná přebývající dešťová voda přetékala touto žlabovkou protispádem do zeleně v S části náměstí. Odvodnění S části náměstí je pak řešeno přeronom přes stávající bezejmennou komunikaci do stávajícího liniového odvodňovacího prvku - žlabu. Tento stávající žlab v místě navýšení komunikace bude výškově upraven dle nové nivelety komunikace.

Voda z plání všech zpevněných ploch bude odvedena pomocí podélných drenáží umístěných pod jednotlivými úžlabími podél jednotlivých komunikací. Drenáže budou mít v profilu rýhy min. 40/40 cm. V centrální ploše náměstí jsou pak navrženy 3 drenážní péra, která zajišťují odvodnění pláně náměstí. Tyto drenáže jsou zaústěny do podzemního objektu řešeného v jiném SO. V drenážích jsou umístěny flexibilní drenážní trubky Ø 150 mm. Drenážní roury a drenážní rýhy budou obaleny separační geotextilií, která zabraňuje zanesení drenážní trubky. Geotextilie je jak kolem vlastní trubky, tak i kolem rýhy.

#### 4. Tunely, podzemní stavby a galerie

Nejsou předmětem návrhu.

#### 5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

Nejsou předmětem návrhu.

#### 6. Vybavení pozemní komunikace

a) záchytná bezpečnostní zařízení,

Nejsou předmětem návrhu.

b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,

Dopravní značení je navrženo podle platné legislativy, zejména pak se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů ve znění pozdějších předpisů i vyhlášky č. 30/2001 Sb. v platném znění, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava řízení provozu na pozemních komunikacích.

Orientační seznam dopravního značení:

Nové svislé dopravní značky:

- A 6b - Zúžená vozovka z jedné strany
- C 4a - Příkázaný směr objíždění vpravo
- IP 6 - Přejezd pro chodce
- IZ 5a - Obytná zóna
- IZ 5b - Konec obytné zóny
- IS 21c - Směrová tabulka pro cyklisty
- E 7b - Tabulka vyznačuje směr k místu, k němuž se vztahuje značka, pod níž je tabulka umístěna.

Přesunutá svislé dopravní značky:

- A 7b - Zpomalovací práh
- E 1 - Počet
- IP 10a - Slepá pozemní komunikace
- IP 11b - Parkoviště kolmé nebo šikmé stání
- IP 12 - Vyhrazené parkoviště
- E 13 - mc - Text nebo symbol
- IS 21 a - Směrová tabulka pro cyklisty (přímo, vlevo nebo vpravo)

Rušené svislé dopravní značky:

- P 2 - Hlavní pozemní komunikace
- P6 - Stůj, dej přednost v jízdě!
- A 6b - Zúžená vozovka z jedné strany
- A 22 - Jiné nebezpečí
- B 20a - Nejvyšší dovolená rychlost
- B28 - Zákaz zastavení
- E 13 - Směrová tabule pro cyklisty (přímo, vlevo nebo vpravo)
- E 8c - Konec úseku
- IS 13 - Blízká návěst
- IS 19b - Značka informuje o směru a vzdálenosti v kilometrech k vyznačenému cíli (cílech) cyklistické trasy a o čísle (popřípadě jiném označení) této trasy.
- IS 19d - Značka informuje o směru a vzdálenosti v kilometrech k vyznačenému cíli (cílech) cyklistické trasy a o čísle (popřípadě jiném označení) této trasy.

Vodorovné dopravní značení nové:

- V 1a - Podélná čára souvislá
- V 2b - Podélná čára přerušovaná
- V 7a - Přejechod pro chodce
- V 10b - Stání kolmé
- V 10f - Vyhrazené parkoviště pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou

Ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., §77, odstavec (1), písmeno a) je nutno tuto přílohu projektové dokumentace týkající se dopravního značení chápat jako pracovní - o stanovení užití definitivního dopravního značení požádá ve stanovené lhůtě investor nebo dodavatel příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku příslušného orgánu DI policie ČR, které bude navazovat na prohlídku stavby (popsána níže). Až výše uvedenými orgány potvrzená příslušná část dokumentace se stane jedinou platnou pro provedení definitivního dopravního značení a pro závěrečnou kontrolní prohlídku před kolaudačním rozhodnutím.

Svislé dopravní značky budou provedeny v základní velikosti dle ČSN EN 12899-1 ze zpevněného pozinkovaného plechu s dvojitým ohybem s retroreflexní fólií třídy 2, osazeny objímkami na typové pozinkované sloupky Ø 70 mm, které jsou zakotveny hliníkovými patkami v betonovém základu z betonu třídy C25/30-XF2. Vodorovné dopravní značení bude provedeno jako VZD typ I dle TP 70. Vyznačení vodorovného dopravního značení bude provedeno dle ČSN 10 80 20. Vodorovné dopravní značení bude provedeno v plastu, případně jinou barvou dlažby. Vodorovné dopravní značení barvou se provede nástřikem a po půl roce bude provedeno v plastu.

Před osazením dopravních značek a vyznačením vodorovného značení bude provedena prohlídka stavby za účasti DI PČR, projektanta, objednatele a zástupce úřadu, jenž bude vydávat stanovení dopravního značení. Na této schůzce bude specifikováno přesné dopravní značení, zejména jeho poloha.

V době stavby bude dotčené území i jeho přilehlé okolí opatřeno dočasnými dopravními značkami, které budou součástí samostatného projektu. Ten bude zhotovitelem zpracován v dalším stupni PD, anebo jako samostatný projekt a bude předložen ke schválení min. 1 měsíc před započatím stavby.

c) veřejné osvětlení,

Návrh veřejného osvětlení byl proveden v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami (ČSN EN 13201) a dokumentem TKP15 (ŘSD). Zatřídění komunikací dle ČSN CEN/TR 13201-1 je uvedeno v příloze 1, protokoly výpočtů osvětlení jsou uvedeny v příloze 2 v SO 401 Veřejné osvětlení, 01 část světelně technická.

Veřejné osvětlení prostoru náměstí Běchovice a ulice Za Poštovskou Zahradou bude zajištěno světelnými místy SM1 s atypickými konickými ocelovými stožáry s povrchovou úpravou o výšce 7m se třemi výložníky. Stožáry budou osazeny třemi silničními LED svítidly F1. Osvětlení chodníku podél parkovacích stání u rybníka je zajištěno jedním světelným místem SM2 s konickým ocelovým stožárem s povrchovou úpravou, osazený silničním LED svítidlem F1 bez výložníku. Vzhledem k tomu, že jde o veřejné prostranství pro pobyt, jsou použita silniční svítidla s omezením jasu optických částí (třída svítivosti G\*6), pro omezení míry oslnění.

Svítidla F1 budou osazena světelnými diodami s teple bílým barevným tónem (2700 K) a s indexem podání barev Ra=80. Přechod pro chodce přes ulici Mladých Běchovic je osvětlen ze světlených míst SM3 s ocelovými odstupňovanými stožáry o výšce 6 m. Stožáry budou osazeny silničními LED svítidly F3 s optikou pro osvětlení přechodu pro chodce a se světelnými diodami s teplotou chromatičnosti 4 000 K.

Součástí venkovního osvětlení je architektonické osvětlení části fasády objektu Staré pošty. Osvětlení bude zajištěno zemními LED svítidly G1 s asymetrickou optikou. Vzhledem k charakteru vyzařování svítidel je třeba zajistit minimální odstup od osvětlovaného objektu, který je min. 1,5m, optimálně 2,0 m. Pro osvětlení prostoru okolo tří dominantních stromů jsou použita u každého stromu tři zemní svítidla G2 v rozteči 120° se symetrickým vyzařováním, osazená vnitřními clonami pro omezení oslnění. Pro orientační osvětlení jsou v prostoru náměstí použity kamenné patníky osazené zápuštnými LED moduly F2, lemující po obou stranách část ulice Za Poštovskou zahradou a dále část komunikace u rybníka. Pro větší bezpečnost jsou použita svítidla na malé napětí napájená z napětového zdroje 24V/DC umístěného v rozvaděči. Pro orientační osvětlení schodišťových stupňů jsou použita nástěnná zápuštná LED svítidla F4 s difúzním vyzařováním, zapuštěná do svislé části schodišťových stupňů. Svítidla budou napájena z proudového zdroje 350mA/DC umístěného v rozvaděči. Svítidla architektonické a orientační osvětlení F2, F4 G1 a G2 budou osazena světelnými diodami s teple bílým barevným tónem, s náhradní teplotou chromatičnosti 3 000 K a 2700 K (F4). Odpočinkový prostor pod vzrostlými v sousedství budoucí kaple bude osvětlen dekoračním světelným řetězem H1, který bude napájen ze světelného místa SM1. Světelný řetěz bude upevněn k nosným lankům připevněným ke stromům nebo k samostatné nosné konstrukci. Světelný řetěz bude osazen světelnými diodami s teple bílým barevným tónem ( $T_{cp} \leq 2700 \text{ K}$ ).

d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace, Nejsou předmětem návrhu.

e) clony a sítě proti oslnění. Nejsou předmětem návrhu.

## 7. Objekty ostatních skupin objektů

a) výčet objektů,

SO 001 Objekty přípravy staveniště

SO 301 Kanalizace

SO 302 Vodovod

SO 401 Veřejné osvětlení

SO 402 elektro silnoprúd

SO 403 Přeložka optického kabelu T-Mobile

SO 701 Fontána - stavební řešení

SO 702 Technologie fontány

SO 703 Drobná architektura

SO 704 Kaple s vyhlídkou

SO 801 Vegetační úpravy

b) základní charakteristiky,

SO 001 Objekty přípravy staveniště

V rámci tohoto stavebního objektu jsou řešeny objekty zařízení staveniště, připojení staveniště na technickou a dopravní infrastrukturu, demolice stávajících konstrukcí, likvidace odpadů, přesuny zemin, ochrana životního prostředí při výstavbě, zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ochrana podzemních sítí technické infrastruktury společnosti NET4GAS.



## SO 301 Kanalizace

### Splašková kanalizace:

Pro objekt technologické šachty bude vybudována na pozemcích parc. č. 49, 50/1 (k. ú. Běchovice) kanalizační přípojka z potrubí KG2000 PP DN200 v délce 1,28m, která bude napojena na kanalizační potrubí obecní splaškové kanalizace PVC DN315 severně od objektu technologické šachty. Napojení nové přípojky splaškové kanalizace na stávající potrubí oddílné splaškové kanalizace bude provedeno šikmou navrtávkou na stoku, pro kterou se použije odbočkové sedlo pro trouby z PVC pro připojení potrubí DN200, osazené do vývrtu příslušného profilu. Navrtávka bude provedena podle podmínek správce veřejné kanalizace. Sklon potrubí přípojky je navržen min. 2,0 %, max. 40 %. Uložení je patrné z příčného a podélného řezu potrubím. Způsob a hloubka napojení budou upřesněny podle skutečného provedení potrubí stoky.

Přípojka bude ukončena revizní šachtou na pozemku parc. č. 50/1. Šachta je navržena jako vstupní. Revizní šachta je uvažována z prefabrikovaných dílů, plastová průměru 1000 mm. Poklop šachty bude použit DN625 (podle ČSN-EN 124) s celolitinovým, odvětraným víkem.

Do této šachty bude napojeno svodné potrubí z objektu DN150.

Mezi revizní šachtou a objektem bude provedena vnější část kanalizačního rozvodu v zemi, na ní bude napojen ležatý rozvod z objektu. Vnitřní rozvod je řešen v samostatné části - Technologie fontány. Za vstupem do technologické šachty bude osazena zpětná klapka a vodní zápachový uzávěr. Do tohoto potrubí bude sveden odpad z technologie fontány.

### Dešťová kanalizace:

Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou odváděny dešťovou kanalizací. Tato kanalizace je navržena z kanalizačních trubek KG2000 PP DN150, hrdlových hladkých a příslušných tvarovek.

Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou zachytávány pomocí liniových žlabů a dvorních vpustí. Řešení zpevněných ploch a spádování a umístění odvodňovacích prvků řeší samostatná část dokumentace - SO101 Komunikace a zpevněné plochy.

Liniový žlab je navržen z polymerického betonu s integrovaným vnitřním těsněním šířky 135 mm s litinovou mřížkou s designem přírodního motivu viz detail (výkres č. D.1 03 07), únosnost celé konstrukce žlabu: D400, žlab odvodňovaný systémovou hlubokou vpustí s kalovým košem.

Dvorní vpusti jsou navrženy z polymerického betonu s litinovým roštem 300/300 mm, s bezšroubovou aretací mříže, s lapačem nečistot (košem) a zpětnou klapkou.

Dešťová kanalizace je od dvorní vpusti DV1 a vpusti liniového žlabu svedena do nádrže na dešťovou vodu, kterou tvoří AS-NADRZ 28,1 ER N (2,5/6,16/2,16m; užitný objem 22,32m<sup>3</sup>) s příslušenstvím řádně uložená a obetonovaná podle technologického předpisu výrobce. Do této nádrže budou svedeny i vody z drenážního potrubí navrženého v rámci SO101 Komunikace a zpevněné plochy.

Zachycené vody budou využity jako užitková voda na zalévání zeleně apod. Dispozice a uložení svodů dešťové kanalizace je patrné z výkresové dokumentace.

Odpad z vpusti objektu pítka bude sveden potrubím DN125-KG SN8-1,90m do retenčně vsakovacího objektu východně od pítka. Tento objekt bude tvořit prostor 2,0/5,0m hloubky 0.75 m vyplněný štěrkem. Na dno a boky bude položena geotextilie a výkop bude do výšky 0,75 m vyplněn kačírkem frakce 32/63 (případně makadamem obdobné frakce). Do výkopu bude pomocí přírodního potrubí sveden přívod od pítka. Rozváděcí potrubí musí mít otvory nebo štěrby a hladký vnitřní povrch. Děrování musí být dimenzováno a rozmístěno tak, aby se zabránilo průniku vyplňovaného materiálu do rozváděcího infiltračního potrubí, a aby umožňovalo snadný průtok přivedených vod děrováním bez zanášení (ucpávání). Rozváděcí infiltrační potrubí bude uloženo symetricky k ose se sklonem přibližně 0,5 % ve směru průtoku. Rozváděcí infiltrační potrubí bude zapuštěno do nezámrzné hloubky. Dno RVZ bude umístěno min. cca 1,3 m pod terén. Výkop vyplněný kačírkem bude shora překryt geotextilií a následně bude proveden zpětný zásyp výkopovou zeminou. Na konci přírodního potrubí bude osazena revizní prefabrikovaná plastová šachta.

Vsakovací zařízení je umístěno v dostatečné vzdálenosti od okolních objektů.

Přebytečné dešťové vody budou z nádrže na dešťovou vodu svedeny bezpečnostním přepadem -potrubím z kanalizačních trubek KG2000 PP DN150 přes revizní šachtu a dále do přilehlého Požárního rybníka.

Dešťová kanalizace od dvorní vpusti DV2 v jižní části náměstí je svedena pomocí kanalizačních trubek KG2000 PP DN150 do stávající dešťové kanalizace, která svádí dešťové vody ze stávajícího šterbinového žlabu u komunikace v jižní části náměstí. Hloubka a způsob napojení bude upřesněn po odhalení stávajícího potrubí.

### SO 302 Vodovod

Stavební objekt řeší zásobování budoucí kaple, mlžítka a pítka, zásobování závlahového systému a dotace vody do systému fontány. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad LT100 pomocí navrtávacího pasu, materiál a jmenovitá světlost vodovodní přípojky je PE100 SDR11 PN16 32x3,0 mm dl. 8,03m, potrubí je vyvedeno do vodoměrné šachty na pozemku parc. č. 5 k. ú. Běchovice. Zde bude umístěna vodoměrná sestava.

Z vodoměrné šachty bude vnitřní vodovod přiveden potrubím dn40 v zemi do technické armaturní šachty v severní části náměstí. Zde jsou rozděleny rozvody k zásobování budoucí kaple, mlžítka a pítka, zásobování závlahového systému a dotace vody do systému fontány do jednotlivých větví, na nichž budou osazeny uzavírací ventily a podružné vodoměry.

Před započítáním prací je třeba ověřit skutečnou výškovou úroveň ukončení potrubí přípojky a terénu.

Technické řešení:

Vlastní napojení přípojky PE100 SDR11 Ø40x3,7 mm na vodovodní řad bude provedeno pomocí navrtávacího pasu na stávající veřejný řad LT100.

Vodovodní přípojka je vedena kolmo od řadu směrem k vodoměrné šachtě. Polohu a hloubku vodovodu je nutné prověřit při realizaci.

Ve vodoměrné šachtě bude ukončena přípojka vodoměrnou sestavou, umístěnou podle podmínek správce veřejného řadu viz výkres uložení vodoměrné sestavy - kladečské schema, s fakturačním vodoměrem Qn 2,5 m<sup>3</sup>/hod, DN 1". Vodoměr se musí instalovat podle technických podmínek předepsaných výrobcem a dle požadavků provozovatele vodovodní sítě.

Propojení vodoměrné šachty a technologické šachty v prostoru úprav náměstí bude potrubím PE100 SDR11 Ø40x3,7 mm v zemi.

Na položeném potrubí je třeba před záhozem provést tlakovou zkoušku a vyhotovit protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky.

Podmínkou napojení je doložení dokladu o povolení stavby a potvrzení smlouvy o odběru vody.

Práce na vodovodní přípojce provede firma oprávněná k této činnosti.

Pokud nebude práce provádět provozovatel veřejného vodovodu, je třeba postupovat dle požadavků na jeho vyjádření.

Vodoměrná šachta bude umístěna na obecním pozemku parc. č. 5 k. ú. Běchovice, na dobře přístupném místě. Vodoměrná šachta (1200/900 mm) je navržena plastová s obetonováním, která je určena pro osazení pod úroveň terénu, současně i pod hladinu spodní vody. Je uvažován typ šachty s kotvícími žebry pro fixaci stěn šachty v betonové obezdívce. Pro osazení šachty je nutné vykopání stavební jámy o patřičných půdorysných rozměrech a vybetonování podkladní betonové desky s rovinností ± 5 mm. Osazení bude provedeno podle technologického předpisu dodané šachty. Šachta musí splňovat podmínky ČSN 75 54 11, a podmínky provozovatele veřejného vodovodu. Poklop šachty litinový 600/600 mm.

Od vodoměrné sestavy bude potrubí PE100 SDR11 Ø40x3,7 mm vedeno v zemi do technologické šachty v prostoru úprav náměstí. Prostup nosnou stěnou bude opatřen ochranným potrubím. Přívodní potrubí bude ukončeno uzávěrem DN 40. Dále bude pokračovat vnitřní rozvod, který bude rozdělen k jednotlivým zařízením instalovaným v rámci úprav náměstí.

Napojení vnitřního vodovodu na vodovodní přípojku

V místě napojení vnitřního vodovodu na vodovodní přípojku ve vodoměrné šachtě musí být kromě jiných armatur osazena také kontrolovatelná zpětná armatura, tedy zpětný ventil (zpětná klapka) se zkušebním kohoutem. Jedná se o ochranu veřejného vodovodu.

## Uložení potrubí

Potrubí bude ukládáno v souladu s běžnými zvyklostmi pro tento materiál na podsypem urovnané dno rýhy a zasypano pískem nebo původním prosátým materiálem, hutněným po vrstvách. Ochranu proti porušení potrubí bude tvořit výstražná folie bílé barvy, uložená 0,40 m nad potrubím.

Souběžně s potrubím se ukládá signalizační vodič 1x Cu 4mm<sup>2</sup>, který musí být připevněn navrch potrubí.

Souběh a křížení s ostatními inženýrskými sítěmi se bude řídit ČSN 736005 a požadavky správců těchto sítí.

Umístění přípojky je patrné ze situace, uložení v zemi je dáno příčným řezem přípojkou.

## SO 401 Veřejné osvětlení

01 část Světelně technická:

viz popis v kapitole B.2.6.b) 6. c) Veřejné osvětlení.

02 část silnoproud:

Rozvodná soustava: Veřejné osvětlení

a) Stávající rozvody: 3+PEN, stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C.

b) Nové (navržené) rozvody veřejného osv.: 3+PEN, stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C.

Energetická bilance (nárůst-veřejné osvětlení):

<u>Veřejné osvětlení</u>	<u>Pi/Ps.max=0,5/0,5 kW</u>
celkem	Pi/Ps.max=0,5/0,5 kW

Svítlidla F1 a F3 jsou součástí veřejného osvětlení. Ostatní navržená svítidla F2, F4, G1 a G2 jsou součástí architektonického osvětlení. Jejich napájení je řešeno v rámci stavebního objektu SO 402 Elektro silnoproud. Specifikace svítidel veřejného a architektonického osvětlení a světelně technický výpočet veřejného osvětlení jsou uvedeny v části dokumentace SO 401 Veřejné osvětlení, 01 část světelně technická.

Připojení nových stožárů na stávající rozvod veřejného osvětlení bude provedeno:

- 1) Nasvorkováním nových kabelů ve stávajících částečně přezbrojených (nové svorkovnice) stožárech č. 921064, č. 912413 a stožáru č. 924551. Jedna nová odbočka bude realizována v místě stávajícího stožáru č. 921064 (viz výkresová dokumentace). Od této odbočky bude odpojen (demontován) stávající stožár č. 921065. Druhá odbočka bude provedena ze stávajícího stožáru č. 912413.
- 2) Mezi stožáry č. 912417, č. 912416 a 912415 bude přeloženo kabelové vedení do nové trasy. Přeložka začíná naspojováním (v nové kabelové spojce) mezi stožáry č. 912417, č. 912416, pokračuje připojením stožáru 912416 a dále nasvorkováním na stávající částečně přezbrojený stožár č. 912415 (nová svorkovnice).
- 3) Nové stožáry pro nasvětlení přechodu budou připojeny na samostatný vývod z elektroměrového rozvaděče. V prvním stožáru budou umístěny astrohodiny. Realizace podzemního vedení pod ulicí Mladých Běchovic bude pravděpodobně řešena protlakem. Před realizací protlaku musí být vytyčeny všechny inženýrské sítě v trase protlaku včetně hloubek uložení. Před realizací bude navržena bezpečná trasa protlaku tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí. Způsob realizace navrhne zhotovitel stavby, včetně případných úprav DIO.

Rozmístění nových atypických ocelových kónických osvětlovacích stožárů bylo navrženo částečně dle návrhu architekta, částečně dle požadavků investora, ale s respektováním ochranných pásem stávajících inž. sítí. Stožáry musí odpovídat svým provedením ČSN EN40-2 (73 2092), oboustranně žárově zinkované. Pro připojení kabelů ve stožárech bude použito klasických stožárových svorkovnic. Odjištění osvětlovacího tělesa na každém stožáru bude samostatnou pojistkou 1x 6,3A. Jednotlivé stožáry budou uzemněny vodičem FeZn 10 mm. Dle požadavků investora budou svítidla umístěná na stožárech osazeny LED diodovými zdroji. Jako odbočky od větve veřejného osvětlení jsou navrženy stožáry veřejného osvětlení s integrovanou rozbočovací svorkovnicí (viz výkresová dokumentace).

## SO 402 elektro silnoprúd

### 01 část Přípojka NN 0,4kV:

Rozvodná soustava: 3+PEN, stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C.

Měření spotřeby elektrické energie bude realizováno v novém elektroměrovém rozvaděči RE umístěném v novém vyzděném pilířku na veřejně přístupném místě. Nový RE bude připojen novým kabelem z nové přípojkové a rozbočovací skříně SR502-OT. Přeložku kabelů PRE distribuce a.s. a připojení skříně SR502-OT tato dokumentace neřeší.

Nové (požadované) hlavní jističe před elektroměry:

- a) Náměstí - B/3-80A, měření přímé jednosazbové.
- b) Nasvětlení přechodu - B/1-16A, měření přímé jednosazbové.

Nový hlavní rozvaděč (rozv. RH) bude připojen novým kabelem typu CYKY J 4x70 z nového RE. Ve společné trase bude veden i zemnicí pásek FeZn 30/4.

Vyvolanou investicí je přeložka kabelů, v západní části řešeného území podél ulice Mladých Běchovic. Přeložka je vyvolaná prostorovou kolizí s požadavkem na vybudování stromové aleje podél ulice Mladých Běchovic. Přeložka se týká převážně kabelů společnosti PRE Distribuce a.s. a také sdělovacího kabelu T-Mobile CZ. Na základě projednání se zástupcem společnosti PRE Distribuce a.s. je přeložka kabelů vyňata z tohoto projektu. Přeložka všech kabelů PRE Distribuce a.s. je součástí samostatného projektu, který zpracovává společnost Elpo a.s.

Přeložka se týká těchto kabelů:

VN - 3x1x240 AXEKVCEY  
VN - 3x1x240 AXEKVCEY  
VN - 3x1x240 AXEKVCEY  
VN - 3x1x240 AXEKVCEY  
NN - 3x240+120 AYKY-OT  
NN - 3x240+120 AYKY-OT  
SD - PRE - 48x2x1.0 TCEKEZY  
SD - PRE

### 02 Část Architektonické osvětlení a technologické rozvody:

Rozvodná soustava:

- a) Stávající rozvody: 3+PEN, stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C.
- b) Nové (navržené) rozvody architektonického osvětlení:
  - ca) 3+N+PE (PEN) stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C-S. Bod rozdělení soustavy TN-C na TN-S je na přívodu rozvaděče R-VO.
  - cb) 24VDC (od skříní MX1-VO, MX2-VO a MX3-VO)

Energetická bilance (nárůst-veřejné a architektonické osvětlení)

Architektonické osvětlení	Pi/Ps.max= 0,3/0,3 kW
Technologie	Pi/Ps.max=120/50,7kW
celkem	Pi/Ps.max=120,3/51kW

Architektonické osvětlení je připojeno z technologických rozvaděčů RH1 a RP1. Rozvodnice musí být certifikovány. Osvětlení je ovládáno pomocí přepínače SA-Osv. Umístěném na vnitřním krytu RH1. Přepínač má 4. polohy - poloha „VYP“ (osvětlení vypnuto) , poloha „ZAP“ (osvětlení zapnuto) , poloha „PR“ (ovládání osvětlení pomocí programového relé s ročním programem a poloha „AUT“ (ovládání pomocí soumrakového spínače). Obdobně jsou ovládány pomocí samostatného vypínače umístěného na vnitřním krytu rozvaděče RH1 zásuvkové MX1 a MX3 (připojené silově z RH1) a zásuvkové MS1 a MX3 (připojené silově z RP1).

Rozvody pro instalovaná technologická zařízení - Dle požadavků investora je z rozvaděče RH1 připojena technologie fontány, závlahového systému a čerpadla AKU nádrže. Dále jsou z RH1 připojeny zásuvkové skříně MX1, MX4 a MX5 určené pro připojení mobilních stánků. Z rozvaděče RP1 je připojena technologie mlžítka a

zásuvkové skříně MX1 a MX2 určené pro připojení mobilních stánků. Rozvodnice musí být certifikovány. Každé technologické zařízení a všechny zásuvkové skříně určené pro připojení stánků je možné vypínat samostatnými vypínači umístěnými na vnitřním krytu RH1.

#### SO 403 Přeložka optického kabelu T-Mobile

a) stávající úložná trasa: Není řešeno v rámci této akce.

b) nová úložná trasa: v úseku od začátku přeložky (umístění nové KK) v severovýchodním nároží křižovatky ulic Mladých Běchovic a Za Poštovskou Zahradou až na konci přeložky ve východním chodníku ulice Mladých Běchovic:

1x Žl - volná (plánovaný nový OK6793 v rámci PP127926).

1x Žlčv - volná

1x Žlm - volná

2x nová zemní sonda ve východním chodníku ulice Mladých Běchovic

2x nová spojka HDPE

Zemní práce: Protože HDPE trubky budou v nově budované úložné části trasy položeny do volného výkopu je nezbytné před zahájením zemních prací provést vytyčení všech podzemních vedení a zařízení a seznámit pracovníky, kteří budou tyto práce provádět s jejich přesnou polohou, aby nedošlo k jejich poškození. Výkopové práce je třeba provádět tak, aby bylo dodrženo předepsané krytí HDPE trubek v chodnících, volném terénu i pod komunikacemi. Krytí musí být v souladu s ČSN 736005 a ČSN 334050 a technickou informací č.3 vydanou Správou pošt a telekomunikací Praha. Stejně tak je potřeba uvedené normy dodržet při souběhu a křížení s ostatními podzemními inženýrskými sítěmi a zařízeními tj. uložit HDPE trubky do betonových nebo plastových žlabů.

Minimální požadované krytí HDPE trubek:

- |                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| - v chodníku          | - 0,50 m (hloubka výkopu 0,60 m) |
| - ve volném terénu    | - 0,60 m (hloubka výkopu 0,80 m) |
| - v místní komunikaci | - 0,90 m (hloubka výkopu 1,20 m) |

Z důvodů uvedených níže je požadované krytí v celé trase 1,3 m (hloubka výkopu 1,6 m).

Společnost T-Mobile Czech Republic a.s. plánuje zavlečení optického kabelu na jaře roku 2021. Začátek realizace stavby Náměstí Běchovice odhadujeme v termínu 04-08/2021. Z tohoto důvodu je navrženo umožnění přeložení HDPE trubek před zahájením samotné realizace zbytku stavby náměstí Běchovice. V rámci stavby Náměstí je nutné dle závěrů inženýrsko geologického průzkumu plošně vytěžit nevhodnou zeminu do hloubky až 1,2 m od úrovně stávajícího terénu a nahradit ji zeminou vhodnou. Abychom zamezili poškození přeložky při následném provádění zemních prací je přeložka navržena do hloubky 1,6 m od úrovně stávajícího terénu (krycí deska v hloubce 1,29 m).

Ve výkopu pak budou HDPE trubky uloženy v pískovém loži tak, aby se nekřížily. Změny směru budou provedeny s poloměrem ohybu min. 2 m. HDPE trubky nebudou v žádném případě přerušovány, ale pouze přemístěny. Po položení budou trubky zasypány vrstvou písku nebo proseté zeminy a proti mechanickému poškození cizím zásahem budou chráněny zákrytem z plných cihel nebo betonových či plastových desek. Zakrytí bude provedeno tak, aby cihly nebo desky přesahovaly vedení po stranách minimálně o 2 cm. Pokud technická správa komunikací požaduje provedení zkoušek hutnění, je nutné tyto zkoušky zajistit. V souladu s ČSN 736006 bude do výkopu v celé délce položena výstražná fólie s logem investora. Po skončení prací bude kyneta definitivně zasypána, zemina bude zhutněna a budou provedeny definitivní povrchy chodníků a zelených pásů - osetí travou.

Nově budovaná úložná trasa: Nově budovaná úložná trasa bude vedena od místa ZAČÁTKU přeložky, od nové KK v severovýchodním nároží křižovatky ulic Mladých Běchovic a Za Poštovskou Zahradou. Odtud nová úložná trasa povede východně severní stranou ulic Za Poštovskou Zahradou a poté následně severně v nekolizním koridoru pro vedení HDPE trubek T-Mobile až k místu KONCE přeložky, v místě napojení na stávající úložnou trasu.



## SO 701 Fontána - stavební řešení

Zemní práce se budou provádět strojně i ručně. Provede výkop pro technologickou šachtu a pro základové pasy žlabu a pro základ sochy. (podle výkresu základů).

Základy se provedou podle výkresu základů. Základy budou provedeny z betonu C25/30 a (v jednotlivých případech budou vyztuženy výztuží B500B). Do základového pasu se vloží a vzájemně svaří zemnicí pásek FeZn 30/4. Na tento pásek se připojí jednotlivá uzemnění a svody z hromosvodu. Vrchní části základových pasů budou provedeny do bednění. A musí být dodrženy výšky, vzhledem sklonu žlabu. Před betonáží je nutné zkontrolovat, zda jsou zajištěny všechny prostupy od kanalizace, vody, elektro kabelů a zda jsou osazeny veškeré chráničky.

Svislé nosné konstrukce jsou navrženy ze samo šalovacích tvárnic vyztužení ocelí je patrné z výkresové části. (BETON C25/30 VÝZTUŽ B500B). Dřevěná palisáda je navržena z trámů 250/150 mm. Palisáda je kotvena do základu a jednotlivé trámy jsou kotveny mezi sebou čepy.

Pod žlabem je navržena žel. Bet. Deska tl, 150 mm uložená na horní hranu základu. (deska je ve spádu). Dilatace desky je patrná z výkresové dokumentace. Deska je vyztužená sítí u obou povrchů 100/100/8 (BETON C25/30 VÝZTUŽ B500B).

Vlastní žlab je navržen ze žulových kamenných desek osazených do lepidla a při kotvených k betonové desce. Okraje žlabu jsou zpevněny nerezovým profilem L130/90/12 (100/100/12 u mříží vpustí). Úhelníky jsou k vodorovné desce přichyceny pomocí chemických kotev (1 x chemická kotva na 1 m běžný). (viz. výkresová část).

Vnitřní omítka technologické šachty - cementová stěrka. Technologická šachta je odvětrána mřížkou 200/200 umístěnou v nástupní šachtě, dvěma mřížkami 200/200 u stropu a u podlahy technologické šachty. Mřížky jsou napojeny na potrubí PVC, které je zaústěno do trámů palisády a ukončené větrací mřížkou.

Izolace proti zemní vlhkosti a vodě technologické šachty jsou navrženy z modifikovaných asfaltových pásů - SKLOBIT „S“, případně srovnatelný jiný výrobek. Viz skladba ve výkresové dokumentaci.

Izolace žlabu fontány jsou navrženy stěrkové systémem BOTAMENT (případně srovnatelný jiný výrobek).

Izolace MD 28, která je navržena v projektové dokumentaci je do venkovního prostoru - je mrazu odolná.

Nátěry jsou navrženy na pomocné zámečnické konstrukce v technologické šachtě. Lazura je navržena na trámy palisády.

## SO 702 Technologie fontány

Předmětem této dokumentace je novostavba vodního prvku v prostoru nového náměstí v Běchovicích. Vodní prvek je navržen jako umělá vodoteč - potok se dnem ve spádu. Na začátku potoka bude plnicí kalník a na konci potoka odtoková armatura. Součástí bude dále socha v motivu běžce, ze které bude vytékat voda do koryta potoka. Tělo vodního prvku bude vybudováno jako železobetonová konstrukce s kamenným obkladem. Socha běžce bude provedena v bronzě a je součástí SO 701 Fontána - stavební část.

Technologie úpravy vody bude spočívat v pískové rychlofiltraci s dezinfekcí na bázi chloru s úpravou pH.

Technologie pro úpravu a dopravu vody bude umístěna v podzemní technologické šachtě - strojovně. Ta bude umístěna v těsné blízkosti vodního prvku.

## SO 703 Drobná architektura

Koncepce drobné architektury je založena na vybavení nového náměstí novým městským mobiliářem, prvky rekreačních a naučných aktivit a prvky zábradlí a na estetickém pojednání rozvaděčů elektro.

V prostoru náměstí jsou umístěny tyto prvky drobné architektury:

Lavička s opěradlem, kruhová lavička bez opěradla (celý kruh kolem paty stromu), lehátko, krátké lavičky s opěradlem - židle, Odpadkový koš, piknikové sezení, stojany na kola, venkovní knihovna, mříže ke stromům, zábradlí schodiště u fontány, zábradlí schodiště, zábradlí schodiště, skluzavka, informační vitrina, orientační rozcestník, herní prvek, šachovnice, sloupek elektro sever, sloupek elektro jih, zabudovaný stojan na vánoční strom, trat' běhu - zvlněný měkčený povrch. Rozmístění těchto prvků je zřejmé ze situace.

Budova bude založena na železobetonové desce. Svislý nosný systém je monolitický betonový s pohledovým povrchem v interiéru. Vodorovné nosné konstrukce jsou monolitické betonové. Schodiště je monolitické betonové s pohledovým povrchem. Objekt bude zateplen tepelnou izolací a opatřen pohledovou částí fasády, viz kapitola B.2.2.b) a D.1.12.1 - Architektonicko stavební řešení.

### **Mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Více viz D.1.12.2 - Stavebně konstrukční řešení.

### **Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Provoz a užívání stavby nebude mít žádný nepříznivý vliv na životní prostředí. Stavba bude provedena z hygienicky nezávadných materiálů: nosné konstrukce monolitické betonové, hydroizolace střechy ze syntetického kaučuku, zámečnické prvky z oceli. Tepelné izolace jsou navrženy z desek minerálních vláken, hydroizolace z asfaltových pásů z modifikovaného asfaltu.

Kromě běžného komunálního odpadu stavba a její užívání neprodukuje žádné další škodliviny.

Konstrukce objektu jsou navrženy dle doporučených normových hodnot.

Budova bude uměle větrána instalovaným vzduchotechnickým systémem.

### **Větrání**

Všechny místnosti kromě věže jsou uměle větrány pomocí vzduchotechnického systému s rekuperací. Prostor věže se schodištěm je od ostatních prostorů oddělen. Větrání věže je zajištěno přirozeně, otvíravými klapkami ve spodní a horní části prosklení stěny věže.

### **Vytápění**

Všechny uměle větrané prostory budovy jsou vzduchotechnickým systémem zároveň vytápěny. Prostor věže je oddělen a není vytápěn. Centrální VZT jednotka je koncipována jako cirkulační, s podílem čerstvého vzduchu. V jednotce kromě rekuperátoru instalován také elektrický ohřevač, který ohřeje přívodní vzduch na teplotu vyšší, než je požadovaná v interiéru. Rozdíl teplot přiváděného vzduchu a vzduchu v interiéru pak zajišťuje vytápění prostoru.

### **Osvětlení**

Osvětlení vyhovuje vyhlášce č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby.

V místnosti lodě kaple a seminární místnosti je navrženo denní a umělé osvětlení. Záchody, umývárna a sakristie jsou osvětleny umělým osvětlením v souladu s normovými hodnotami. Komunikační prostory mají umělé osvětlení v souladu s normovými hodnotami.

Koncepce umělého osvětlení:

Hlavní osvětlení lodi kaple zajišťuje v průběhu dne centrálně umístěný střešní kruhový světlík a v době bez denního světla atypické svítidlo zavěšené uprostřed světlíku. Charakter vyzařování tohoto svítidla je vodorovný do všech stran (360°). Vyzařovaný světelný tok dopadá na zkosenou boční stěnu světlíku, která je pozlacena a dopadající paprsky spektrálně upravuje a odráží do interiéru hlavní lodi. Prostor obětního stolu a ambonu je osvětlen stropními vestavnými směrovatelnými svítidly pro světelné zdůraznění těchto důležitých částí sakrálního prostoru. Kříž na čelní stěně je nasvětlen světlomety, které budou osazeny barevnými světelnými diodami (RGB) s možností nastavení požadované barvy. Proměna barevnosti nasvětlení kříže bude umožňovat měnit atmosféru interiéru dle potřeby. Například při mši na zelený čtvrtěk může být kříž zabarven do zelené barvy. Ostění vysokých úzkých oken navazujících na presbytář je osvětleno zemními světlomety. Pro účely konání výstav jsou určeny stropní vestavné směrovatelné světlomety, které osvětlují svislé boční stěnu při výstavách. Tyto světlomety budou také využity pro osvětlení uměleckých štuků andělů. Vstupní zádveří, prostor pod chórem a chór budou osvětleny stropními vestavnými cloněnými svítidly se symetrickou křivkou svítivosti.

Schodiště bude osvětleno nástěnnými svítidly s nesvítícími boky válcového tvaru. Nejvyšší místo schodiště bude osvětlovat vestavné stropní svítidlo. Prostory v 1. podzemním podlaží budou osvětleny stropními svítidly s rozptylnými kryty. Pobytová terasa bude osvětlena sloupkovými svítidly.

### **Zásobování vodou**

Budova bude napojena na areálový vodovod stavby „Náměstí Běchovice“ – na zaslepené potrubí vedoucí z technologické šachty fontány.

### **Odpady**

#### **Kanalizace dešťová**

Dešťová voda bude ze střech budovy převážně jímána do podzemní nádrže na dešťovou vodu s bezpečnostním přepadem do rybníka. Tato nádrž je součástí stavby „Náměstí Běchovice“. Dešťová voda bude používána k ručnímu zalévání zeleně. Zbývající část dešťové vody ze střech stavby bude svedena dešťovou kanalizací do dešťové kanalizace. Stavba je navržena tak, aby co nejvíce dešťové vody zůstávalo na stavebním pozemku (zalévání, vsakování).

#### **Kanalizace splašková**

Splaškové odpadní vody z objektu budou svedeny gravitačním způsobem do kanalizační přípojky a dále do kanalizačního řádu splaškové kanalizace.

### **SO 801 Vegetační úpravy**

Architektonický návrh řeší prostor náměstí jako převážně zadlážděnou plochu, která otevírá možnosti pro tradiční programové naplně centra obce jako křižovatky cest a osudů, každodenní setkávání občanů, výroční slavnosti a pořádání trhů, etc. Aby bylo možné tento program pojmut je většina plochy řešena jako zadlážděný prostor s výsadbou dřevin v ploše dlažby, což umožňuje vrstvení funkcí (lidé chodí pod dřevinami). Logické je pak hojně použití atraktivních (a relativně nákladných) prvků jako je zakázkový mobiliář, vodní prvky, méně obvyklé vegetační prvky, plošné výsadby trvalek etc. Investorem vznesený požadavek na rychlou prostorovou účinnost výsadeb je propán do nadstandardních velikostí některých vysazovaných dřevin (platany o velikosti 40-50 v centrální části náměstí).

Kompoziční schéma je definováno koncepčním architektem a spočívá v několika paralelních osách sever-jih, které mají přesah přes hranice řešeného prostoru. Jedna z os vedoucí z Českobrodské je zakončena zvonící kaple (stavba je hmotově definována, v rámci tohoto projektu je její půdorys řešen jako dočasná úprava). Druhá paralelní osa je vedena přes prostor náměstí alejí stromů, podpořena liniovým vodním prvkem a ukončena v blízkém rybníku.

Jako prostředek k diverzifikaci charakteru dílčích ploch je použit stromový rastr na plošině vedle kaple, který je navržen jako “zelená deska” vytvořená z tvarovaných a navzájem prorostlých (roubování kosterních větví) korun platanů. Jde o prvek, který tvoří nepominutelnou součást identity prostoru, a proto nutnost jeho každoroční odborné údržby je dobře přijatelná.

Další segmenty alejí (většinou rovnoběžné s rastroem kompozičních os), vymezují prostor náměstí od komunikací a okolních budov. Vzhledem k nastavenému standartu prostředí je většina dílčích ploch řešena jako výsadba trvalek, s místním doplněním výsadbou keřů. Většina vegetačních prvků je opatřena automatickou závlahou buď po dobu rozvojové péče (stromy v dlažbě) nebo jako součást trvalého managementu ploch (plošné výsadby keřů a trvalek).

Trvalkové výsadby pod stromy jsou z principu dočasné, protože postupným zvětšováním velikosti korun stromů se změní stanovištní podmínky ze slunných na stinné, čemuž musí odpovídat změna sortimentu. Tuto lze očekávat za 7-10 let a bude provedena v rámci běžné/ pravidelné rekonstrukce záhonů.

## Zavlažovací systém

Automatické závlahy jsou použity pro dva principiálně odlišné typy prvků: pro stromy v dlažbě a pro plošné prvky. Pro stromy v dlažbě jsou závlahy použity pouze v rámci rozvojové péče (3-5 let). Jejich delší použití by bránilo vytvoření kořenové soustavy odpovídající velikosti dřeviny (dřeviny by byly špatně ukotvené, špatně vyživené a závislé na závlahách). Závlaha musí být postupně utlumována, aby na konci rozvojové péče strom "stál na vlastních nohách". Pro plošné prvky (výsadby keřů a trvalek) jsou závlahy navrženy jako trvalé, protože přinášejí signifikantně vyšší kvalitu prvku. Přípojný bod závlah je v technologické šachtě vodního prvku při severním okraji rampy, trasy vedení páteřních rozvodů jsou, pokud možno, sdružené a vedené ve vegetačních plochách.

Souhrn - Použití vitálních taxonů dobře přizpůsobených místním podmínkám a osvědčených technologií zakládání prvků je předpokladem vytvoření prvků s rychlým nástupem prostorové účinnosti a relativně malými nároky na rozvojovou péči. Na komplikace související s technologiemi pro zvláště velké stromy (platany vel 40-50) a pro pravidelně tvarované stromy (rastr tvarovaných platanů vedle kaple) byl investor výslovně upozorněn. Celkem jsou navrhovány nové sadové úpravy na celkové ploše cca 1000 m<sup>2</sup>. Detailní členění je uvedeno ve složce SO 801 Vegetační úpravy, stejně jako sortiment a technologie zakládání prvků.

c) související zařízení a vybavení,

Nejsou předmětem návrhu.

d) technické řešení,

Popis je uveden u jednotlivých stavebních objektů.

e) postup a technologie výstavby.

Výstavba bude probíhat postupně od skrývky ornice, bouracích prací (zpevněné plochy, veřejné osvětlení), výkopové práce pro zajištění únosného podloží a pro nová podzemní vedení médií, technologickou šachtu fontány a závlahy, základy pro prvky městského mobiliáře a drobné architektury a nového veřejného osvětlení, nové skladby zpevněných ploch a ozelenění a výsadba zeleně.

Výstavba budovy kaple bude probíhat postupně: skrývka ornice, výkopové práce pro zajištění únosného podloží, přípojky, základové konstrukce, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, střechy, výplně otvorů, instalace, technologie, podlahy, povrchy, fasáda, vnitřní vybavení atd.

### B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Popis je uveden u jednotlivých stavebních objektů.

### B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů:

Vzhledem k nehořlavému systému staveb, které jsou pouze místy doplněny hořlavými materiály, je stálé zatížení velmi nízké. Jedná se o otevřený veřejný prostor, ve kterém se nepředpokládá téměř žádné nahodilé požární zatížení. Od malých urbanistických doplňků, jako jsou odpadkové koše a lavičky, se požárně nebezpečný prostor nestanovuje.

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje na pozemky jiných majitelů. Zasahuje pouze na pozemek investora.

Zajištění potřebného množství požární vody nebo jiného hasiva: Voda pro hašení bude zajištěna z přílehlého rybníka. Místo odběru vyhovuje požadavku ČSN 75 2411 čl. 5.1 na příjezd pro zásahový automobil, nebo alespoň pro přenosné požární čerpadlo. Hloubka pro čerpání vody je větší než 1 m. Přístupová komunikace

umožňující příjezd k vodnímu zdroji je po sjízdné komunikaci pro těžkou techniku. Čerpání je možné ze vzdálenosti do 9 m od zdroje vody.

Předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby: Stavba nebude vybavena požárně bezpečnostními zařízeními jako je elektronická požární signalizace, autonomní detekce a signalizace, detektory úniku plynu a podobně. Na hlavním elektroměrovém rozvaděči bude označení „HLAVNÍ VYPÍNAČ OBJEKTU“. V prostoru náměstí bude vyvěšena požární směrnice.

Zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany: K objektu vede komunikace navazující na zásahové cesty. Přístupové komunikace jsou vícepruhové šířky 6,0 m. Dopravním řešením je zajištěn zákaz odstavení a parkování vozidel na jednom jízdním pruhu - parkování je zajištěno mimo komunikaci. Komunikace jsou neprůjezdné, na koncích je dostatečná plocha pro otáčení vozidel.

Nástupní plochy se dle normy ČSN 73 0802 čl. 12.4.4 nemusí zřizovat u objektů o výšce h do 12 m, i když nejsou vybavené vnitřními zásahovými cestami. Stavba je snadno dosažitelná. Požární zásah lze vést z více stran Běchovického náměstí. V těsném sousedství se nachází nová hasičská zbrojnice dobrovolných hasičů Běchovice.

#### Kaple s vyhlídkou:

Kaple s vyhlídkovou věží budou tvořit jeden požární úsek jako celek. Navržené stavební konstrukce vyhovují normovým požadavkům. Únikové cesty v objektu vyhovují normovým požadavkům. Všechny odstupové vzdálenosti zasahují pouze na pozemek stavebníka a není v nich umístěn žádný jiný stavební objekt. Požárně otevřené plochy kaple a vyhlídkové věže nejsou v požárně nebezpečném prostoru od požárně otevřených ploch jiného objektu. Ve vzdálenosti cca 30 metrů od navrhovaného objektu je Požární rybník s obsahem několikanásobně větším než požadovaných 22 m<sup>3</sup> - vyhovuje ČSN 73 0873. V případě požáru bude v kapli zasahovat jednotka požární ochrany HZS hl. m. Prahy. Případně je možno využít jednotku požární ochrany SDH Běchovice, jejíž garáže jsou ve vzdálenosti cca 100 metrů od posuzovaného objektu kaple. V objektu budou osazeny dva přenosné hasicí přístroje práškové s hasicí schopností nejméně 21A. Objekt bude vybaven 2 ks zařízeními autonomní detekce a signalizace vyhovující ČSN EN 14 604. Elektrická požární signalizace, stabilní hasicí zařízení, odvětrání tepla a kouře ani jiné požárně bezpečnostní zařízení nejsou pro objekt požadována.

Závěr: Při dodržení podmínek stanovených v požárně bezpečnostním řešení lze konstatovat, že navrhovaná stavba kaple s vyhlídkovou věží v Praze - Běchovicích vyhovuje normovým a legislativním požadavkům platným v době zpracování tohoto požárně bezpečnostního řešení.

### B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Ve smyslu § 16 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. se nejedná o budovy, které musí být navrženy tak, aby spotřeba energie na jejich vytápění, větrání, umělé osvětlení, popřípadě klimatizaci byla co nejnižší. **Tato část stavby jako taková nebude hospodařit s energiemi.**

Kaple: Zateplení konstrukcí je navrženo tak, aby splňovalo doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle normy Tepelná ochrana budov - ČSN 730540-2/2011.

Způsob vytápění je navržen s ohledem na předpokládanou provozní dobu budovy, která je 3 hodiny 1x za týden. Zdrojem tepla v objektu bude centrální VZT jednotka s rekuperací s elektrickým ohřevačem. Centrální VZT jednotka je koncipována jako cirkulační, s podílem čerstvého vzduchu. V jednotce kromě rekuperátoru instalován také elektrický ohřevač, který ohřeje přírodní vzduch na teplotu vyšší, než je požadovaná v interiéru. Rozdíl teplot přiváděného vzduchu a vzduchu v interiéru pak zajišťuje vytápění prostoru.

### B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Část stavby - veřejného prostranství neklade žádné požadavky na řešení větrání, vytápění, osvětlení vnitřních prostor a zásobování vodou vnitřních prostor.



Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Po dokončení výstavby nebude stavba ovlivňovat okolí žádnými negativními vlivy, které by vyžadovaly ochranu podle zvláštních předpisů. Stavba svým provozem nebude generovat hlukovou zátěž nejbližších chráněných prostor. Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti bude dodržován podle požadavků § 12 odst. 6 části B příloh č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Část stavby - budova kaple s vyhlídkou: viz popis stavebního objektu SO 704 Kaple s Vyhlídkou v kapitole B.2.6.b.7b).

## B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Část stavby - veřejného prostranství: Vzhledem ke svému charakteru a konstrukčnímu uspořádání stavba není ohrožena výskytem radonu ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon) a o změně některých zákonů, v platném znění. Stavba neobsahuje obytné ani pobytové místnosti, tudíž není nutné dokládat měření úrovně objemové aktivity radonu.

Část stavby - kaple s vyhlídkou:

Dle hodnocení radonového indexu pozemku určeného pro navrhovanou stavbu (viz příloha) byl tento index stanoven jako NÍZKÝ.

Pro kategorii nízkého radonového indexu se předpokládá provedení ochranných stavebních opatření nového objektu proti pronikání radonu z geologického podloží. Těmito opatřeními se podle normy ČSN 73 0601 rozumí zejména kvalitní provedení stavebních prací (těsnost základových konstrukcí, prostupů inž. sítí, použití kvalitních izolací proti zemní vlhkosti). Pro prevenci je nejvhodnější využít alternativní opatření prováděná z jiných důvodů, např. hydroizolace.

Jako celistvá protiradonová izolace vyhoví dle ČSN 73 0601 navržené hydroizolační pásy

### b) ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu, která není podsklepena. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

ochrana před technickou seismicitou

Stavba není vzhledem k rovinatému území s poměrně malým spádem ohrožena sesuvy půdy ani seismicitou.

Svislé konstrukce budou opatřeny ztužujícím železobetonovým věncem. Stávající objekty v okolí nevykazují poruchy vlivem seismické aktivity. V okolí stavby se nevyskytují zařízení, které mohou být zdrojem technické seismicity.

### c) ochrana před hlukem

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech. Současně zajišťuje, aby hluk a vibrace působící na osoby a zvířata byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro prostředí s pobytem osob nebo zvířat, a to i na sousedících pozemcích a stavbách.

Provoz stavby jako takové nebude působit hluk ani vibrace.

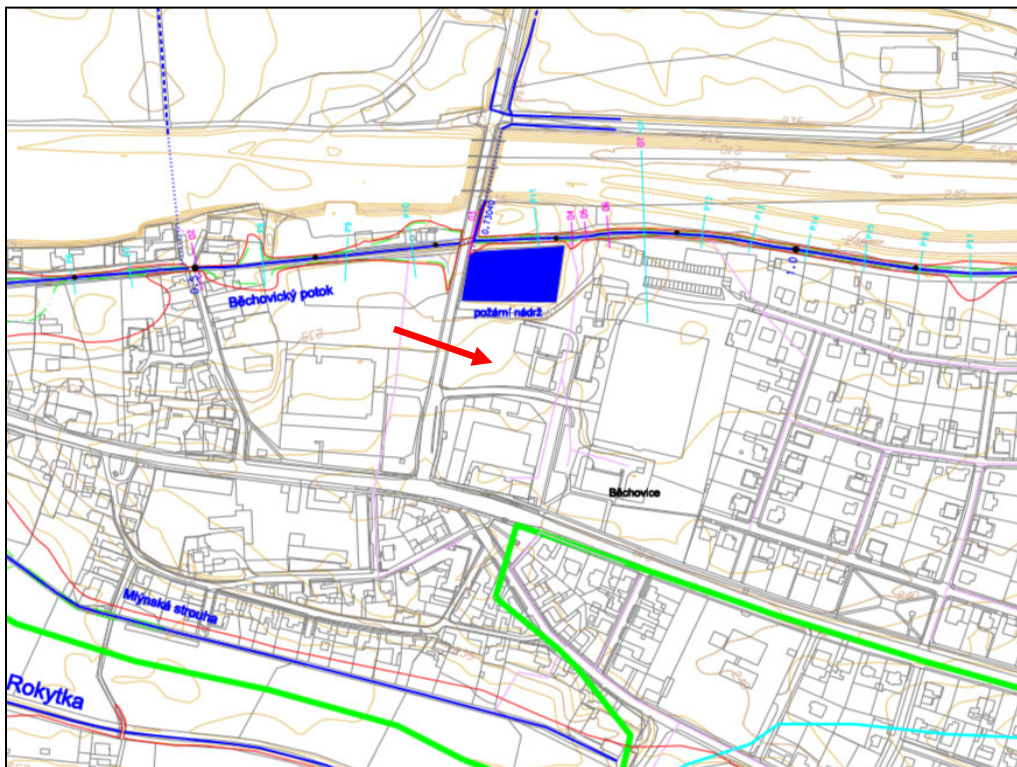
Obvodové konstrukce budou z hlediska ochrany proti hluku provedeny dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Požadavky na zvukovou izolaci vnitřních dělicích konstrukcí budovy vyhoví ČSN 73 0532.

d) protipovodňová opatření

Stavba se nachází mimo záplavové území. Protipovodňová ochrana není řešena.

*Obr. Vyznačení zátopové čáry (hnědá) Rokytka a Běchovického potoka*



e) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Území stavby není zaneseno v seznamu poddolovaných území ani v seznamu území sesuvných. Rovněž se nenalézá v ochranném pásmu vyhrazeného geologického ložiska.

### B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

#### a) napojovací místa technické infrastruktury

Viz kapitola B.2.3.a).

##### Napojení budovy Kaple:

vodovod - napojení na areálový vodovod stavby „Náměstí Běchovice“ – na zaslepené potrubí vedoucí z technologické šachty fontány.

Kanalizace splašková - splaškové odpadní vody z objektu budou svedeny gravitačním způsobem do nové kanalizační přípojky a dále do kanalizačního řádu splaškové kanalizace.

Kanalizace dešťová - dešťová voda bude ze střech budovy převážně jímána do podzemní nádrže na dešťovou vodu s bezpečnostním přepadem do rybníka. Tato nádrž je součástí související stavby „Náměstí Běchovice“. Dešťová voda bude používána k ručnímu zalévání zeleně, zbývající část dešťové vody ze střech stavby bude svedena dešťovou kanalizací do dešťové kanalizace.

rozvod silové elektrické energie - napojení na RH1 stavby „Náměstí Běchovice“, ve kterém je rezerva pro připojení kaple.

#### b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Splašková kanalizace: kanalizační přípojka z potrubí KG2000 PP DN200 v délce 1,28m, která bude napojena na kanalizační potrubí obecní splaškové kanalizace PVC DN315 severně od objektu technologické šachty. Přípojka bude ukončena revizní šachtou. Do této šachty bude napojeno svodné potrubí z objektu DN150.

Pro objekt kaple bude na pozemku vybudována kanalizační přípojka z potrubí KG2000 PP DN200 v délce 2,52 m, která bude napojena na kanalizační potrubí obecní splaškové kanalizace PVC DN315 západně od objektu kaple.

Vodovod: Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad LT100 pomocí navrtávacího pasu, materiál a jmenovitá světlost vodovodní přípojky je PE100 SRD11 PN16 32x3,0 mm dl. 8,03m, potrubí je vyvedeno do vodoměrné šachty (1200/900 mm) na pozemku parc. č. 5 k. ú. Běchovice. Zde bude umístěna vodoměrná sestava.

Veřejné osvětlení:

Rozvodná soustava: Veřejné osvětlení

a) Stávající rozvody: 3+PEN, stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C.

b) Nové (navržené) rozvody veřejného osv.: 3+PEN, stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C.

Energetická bilance (nárůst-veřejné osvětlení):

Veřejné osvětlení	Pi/Ps.max=0,5/0,5 kW
celkem	Pi/Ps.max=0,5/0,5 kW

elektro silnoproud:

01 část Přípojka NN 0,4kV:

Rozvodná soustava: 3+PEN, stř. 50Hz, 3x400/230V/TN-C.

Měření spotřeby elektrické energie bude realizováno v novém elektroměrovém rozvaděči RE umístěném v novém vyzděném pilířku na veřejně přístupném místě. Nový RE bude připojen novým kabelem z nové přípojkové a rozbočovací skříně SR502-OT.

## B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Viz bod B.2.6.b.1.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Náměstí je napojeno na stávající komunikace, viz bod B.2.6.b.1. - na ulici Mladých Běchovic a dále na ulici Českobrodskou (silnice I/12). Městská část Praha - Běchovice je napojena na dálnici D0. Přibližně 100 m severně od náměstí se nachází železniční zastávka Praha - Běchovice - Střed. Na křižovatce ulic Mladých Běchovic a Českobrodská jsou autobusové zastávky městské hromadné dopravy.

- c) doprava v klidu

V rámci stavby náměstí dojde ke zrušení:

- v ulici Za Poštovskou zahradou 15 stání + 1 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu
  - v bezejmenné ulici u rybníka 4 stání + 1 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu
- Celkem rušíme 19 stání (17+2).

V rámci stavby náměstí jsou navrženy nová parkovací stání:

- v ulici Za Poštovskou zahradou 1 stání + 1 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu
  - v bezejmenné ulici u rybníka 6 stání + 1 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu
- Celkem je navrženo 9 stání (7+2).

Bilance: v rámci projektu dojde v prostoru náměstí k redukci 10 stání (10 stání + 0 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu). Pro redukovaný počet 10 parkovacích stání bude vymezena plocha na manipulační ploše v blízkosti železniční zastávky na pozemku 1418/1 v k.ú. Běchovice.

Výhledově se počítá s vybudováním parkovacích stání na západní straně ulice Mladých Běchovic na pozemcích 192, 198/1 a 199 v k.ú. Běchovice - není součástí tohoto projektu, řeší samostatný projekt.

Požadavky na parkovací stání pro budovu Kaple:

Hrubá podlažní plocha (HPP) pro účely výpočtu parkovacích stání dle Pražských stavebních předpisů (dále jen PSP):

1PP: 77,3 m<sup>2</sup>

1NP: 77,3 m<sup>2</sup>

2NP: 22,0 m<sup>2</sup>

3NP: 9,0 m<sup>2</sup>

4NP: 9,0 m<sup>2</sup>

Celkem: 194,6 m<sup>2</sup>

Dle PSP je nutné vybudovat 1 stání na 200 m<sup>2</sup> HPP. Je tedy nutné vybudovat 1 parkovací stání.

Parkovací stání bude umístěno v rámci na manipulační ploše v blízkosti železniční zastávky na pozemku 1418/1 v k.ú. Běchovice.

Výhledově se počítá s vybudováním parkovacích stání na západní straně ulice Mladých Běchovic na pozemcích 192, 198/1 a 199 v k.ú. Běchovice - není součástí tohoto projektu, řeší samostatný projekt.

- d) pěší a cyklistické stezky

Návrh zachovává a rozvíjí stávající pěší a cyklistické stezky. Pěší komunikace jsou v záměru navrženy tak, aby respektovali přirozené komunikační osy a tvořily vhodné rozptýlné plochy. Budova kaple bude bezbariérově přístupná pro pěší z prostoru nového náměstí Běchovice.

## B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

### a) terénní úpravy

Řešení nových ploch víceméně respektuje stávající velmi mírně svažité terén, avšak s cílem vytvořit pocitově kompaktní zpevněnou plochu náměstí. V severní části náměstí dochází k drobnému výškovému rozdílu, který je řešen svahováním, širokým schodištěm a šikmým chodníkem. Z důvodu zajištění únosnosti podloží pro nové konstrukce zpevněných ploch je navrženo odtěžení stávající nevyhovující zeminy a nahrazení zeminou vyhovující - viz závěry inženýrskogeologického průzkumu a specifikace v SO 101 Komunikace a zpevněné plochy.

### b) použité vegetační prvky

Použití vitálních taxonů dobře přizpůsobených místním podmínkám a osvědčených technologií zakládání prvků je předpokladem vytvoření prvků s rychlým nástupem prostorové účinnosti a relativně malými nároky na rozvojovou péči. Na konsekvence související s technologiemi pro zvláště velké stromy (platany vel 40-50) a pro pravidelně tvarované stromy (rastr tvarovaných platanů vedle kaple) byl investor výslovně upozorněn. Popis technologií je součástí této složky stejně jako kódy taxonů použitých rostlin.

Celkem jsou navrhovány nové sadové úpravy na celkové ploše cca 1000 m<sup>2</sup>

Bilance prvků a technologií.

popis	počet	m.j.
výsadba solitérního stromu vel 16-18 (ve vegetačních plochách)	19	ks
výsadba solitérního stromu vel 16-18 (ve zpevněných plochách)	20	ks
výsadba solitérního stromu vel 40-50 (ve zpevněných plochách)	3	ks
výsadba keřů běžných	4	m <sup>2</sup>
výsadba keřů pokryvných	117	m <sup>2</sup>
výsadba trvalek	235	m <sup>2</sup>
trávník parkový	661	m <sup>2</sup>
řídící jednotka závlah	1	ks
pátevní rozvody závlah	306	m
závlaha plošná (kapací hadicí)	310	m <sup>2</sup>
celkem plošné vegetační prvky:	1017	m <sup>2</sup>

plochy prvků v kolmém průmětu

Konkrétní taxony a specifikace prvků vegetačních úprav jsou definovány v SO 801 vegetační úpravy.



c) biotechnická, protierozní opatření

Kácení stávajících dřevin řeší samostatně městská část bez věcné vazby na dokumentaci Náměstí Běchovice. Protierozní opatření nejsou navržena.

## B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba svým charakterem (pěší komunikace, rozptylové plochy, odstavná a parkovací stání, městský mobiliář, **kaple**) nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Nebude znečišťovat ovzduší, nebude produkovat žádný hluk ani odpady. V průběhu výstavby budou provedena opatření pro minimalizaci hluku a prachu.

### Hluk

Ekvivalentní hladina akustického tlaku vyvolaná záměrem by neměla překročit požadované hygienické limity pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb. Z hodnocení zdravotních rizik pro obyvatele v souvislosti s běžným provozem plánovaného záměru vyplývá, že příspěvek míry rizika účinku posuzovaných škodlivin vyvolaný běžným provozem záměru je absolutně nevýznamný. Stavba nebude mít nadstandardní vliv na své okolí.

### Ovzduší

Po realizaci záměru nedojde k nárůstu znečišťujících látek v ovzduší, proto po uvedení záměru do provozu nebude docházet k překračování povolených imisních limitů znečišťujících látek. Není ani předpoklad, že stavba bude významným zdrojem zápachu. Klima nebude stavbou ovlivněno. **Zdrojem tepla v objektu kaple bude centrální VZT jednotka s rekuperací s elektrickým ohříváčem.**

### Voda

Dešťové vody budou v maximální míře jímány do podzemní nádrže na dešťové vody a používány pro ruční zalévání, dešťové vody budou také částečně zasakovány do travnatých ploch a ploch s okrasnou výsadbou.

### Odpady

Odpady nebudou stavbou produkovány. Komunální odpad, produkováný uživateli stavby, bude odkládán do rozmístěných nádob „odpadkových košů“ a bude pravidelně vyvážen a likvidován oprávněnou osobou dle platných předpisů. Vlastník pozemků bude provádět pravidelnou údržbu a očistu veřejného prostranství.

### Půda

Dotčené pozemky jsou vedeny v katastru nemovitosti jako ostatní plocha. Nedojde k vynětí ze zemědělského půdního fondu, ani k jinému znehodnocení zemin.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. V místě zájmového území se nenachází památné stromy ani chráněné rostliny či dřeviny. Nebudou narušeny ekologické funkce a vazby v krajině. Bude realizována výsadba nových dřevin, které budou urbanisticky rozmístěny do prostoru pro vytvoření uceleného souboru a dotvoření náměstí.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Na řešené území se nevztahuje zjišťovací řízení ani stanovisko EIA.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není předmětem dokumentace.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná pásma stávajících inženýrských sítí dle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Navrhovaná stavba bude obsahovat přípojky inženýrských sítí, které budou rovněž obsahovat ochranná pásma dle ČSN 73 6005.

## B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. V případě ohrožení budou využity obecní systémy ochrany obyvatelstva.

## B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### B.8.1. Technická zpráva

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektro: Staveniště bude na distribuční síť NN PRE napojeno smyčkou na stávající přeložený kabel distribuční sítě. Vedle staveništní buňky bude umístěn hlavní staveništní rozvaděč s hlavním vypínačem se staveništním elektroměrem. Přípojka bude vedena po dřevěných sloupech. Na staveništi bude umístěn hlavní staveništní rozvaděč.

Vodovod: Staveniště bude na vodovod napojeno realizací přípojky vodovodu. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad LT100 pomocí navrtávacího pasu, materiál a jmenovitá světlost vodovodní přípojky je PE100 SRD11 PN16 32x3,0 mm dl. 8,03m, potrubí bude vyvedeno do vodoměrné šachty na pozemku parc. č. 5 k. ú. Běchovice. Zde bude umístěna vodoměrná sestava. Do okamžiku realizace vodovodní přípojky je možné využít provizorní připojení u stávající hasičské zbrojnice a potrubím Pe 32 mm napojit staveniště (vodoměr bude umístěn v místě napojení u HZS). Na vodovod budou napojeny jednotlivé buňky zařízení staveniště. Od buněk zařízení staveniště bude staveništní voda distribuována mobilními hadicemi.

Kanalizace: Sanitární buňky mají nádrž na odpadní vodu, která se bude pravidelně odvádět smluvním likvidátorem splaškových vod.

# TABULKA - STROJŮ EL. PŘÍKON

ČÍSLO	POPIS	PŘÍKON (kW)	POČET	CELKOVÝ PŘÍKON (kW)	KOEFICIENT SOUČASNOSTI	MAX. SOUDOBÝ PŘÍKON (kW)	HLUK (dB)
1					PRO ELEKTRO		
2							
3	kompresor elektrický	3,00	2,00	6,00	1,00	6,00	78
4	svářečka	8,00	2,00	16,00	1,00	16,00	65
5	míchačka	2,00	2,00	4,00	0,50	2,00	58
6	ponorný vibrátor	0,80	3,00	2,40	0,50	1,20	67
7	okružní pila	4,00	2,00	8,00	0,40	3,20	100
8	řezačka na dlažbu	1,50	1,00	1,50	1,00	1,50	80
9	el. Ruční bruska	0,60	4,00	2,40	0,30	0,72	80
10	bourací kladivo	1,50	4,00	6,00	0,30	1,80	85
11	vrtáčky	0,80	6,00	4,80	0,30	1,44	75
13	osvětlení staveniště a objektu	10,00	1,00	10,00	0,80	8,00	
14	vytápění	30,00	0,00	0,00	1,00	0,00	
15	vrtná souprava	1,00					100-127
16	čerpadlo betonu	1,00					78
17	nakladač	1,00					76
18	pásové rypadlo	2,00					76
19	auto domíhávač	1,00					75
21	čerpadla na vodu	1,50	3,00	4,50	0,30	1,35	65
22							
23							
24	<b>CELKEM kW</b>					<b>43,21</b>	
25				současnost	0,75	<b>32,41</b>	
26							
27	<b>CELKEM (A)</b>				1,60	<b>51,85</b>	

## b) odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu stavby nebudou realizována zvláštní opatření. Upravený terén bude přirozeně vypádován a dešťová voda bude přirozeně vsakována.

## c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude zřízeno na pozemku stavebníka a bude napojeno přímo na stávající komunikace ulice Mladých Běchovic, bezejmennou ulici podél Požárního rybníka a dále na ulici Mladých Běchovic. Staveniště bude na vodovod napojeno realizací přípojky vodovodu. Do okamžiku realizace vodovodní přípojky je možné využít provizorní připojení u stávající hasičské zbrojnice. Elektrická energie pro stavbu bude zajištěna staveništní přípojkou. Jako hygienické zařízení pro pracovníky dodavatele stavby bude požita mobilní chemické wc.

## d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Realizace stavby je spojena se zvýšenou hlučností a prašností. Stavební práce budou probíhat pouze v denní dobu a nebudou překročeny hlukové ani emisní limity. Budou prováděna opatření pro minimalizaci těchto vlivů.

Ochrana podzemních sítí technické infrastruktury společnosti NET4GAS:

V místech stávajících i nově budovaných parkovacích míst a stání pro automobily bude telekomunikační síť NET4GAS ochráněna plastovými žlaby či půlenou chráničkou PVC. V místě křížení s nově budovanými inženýrskými sítěmi, včetně překládek, bude telekomunikační síť ochráněna v místě křížení plastovými žlaby či půlenou trubkou PVC 1,5 m od středu křížení na každou stranu. Nově budované inženýrské sítě budou položeny pod telekomunikační síť NET4GAS.

## e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude chráněno provizorním dočasným ohrazením se zákazem vstupu chodců. Okolí staveniště bude chráněno dle potřeb a dle platných předpisů. Přístupová komunikace bude průběžně udržována v čistotě. Staveniště bude opatřeno bezpečnostními tabulemi s varovnými nápisy a bezpečnostními pokyny.

## Označení stavby

Stavba bude řádně označena podle platných předpisů a podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví. Na viditelném místě bude osazena cedula „STAVBA POVOLENA“. U vstupu na staveniště bude umístěna informační plocha s uvedením názvu stavby, s kontaktními údaji na zhotovitele stavby, projektanta, stavebního dozoru apod. Dále budou umístěny informace o bezpečnosti práce a bezpečnosti na staveništi. Na hranici staveniště - oplocení (vstupu na staveniště) budou umístěny výstražné tabulky - „staveniště - vstup nepovolaným zakázán“.



Demolice jsou popsány v kapitole B.1.h.

Povolení kácení stávajících dřevin řeší samostatně městská část bez věcné vazby na dokumentaci Náměstí Běchovice.

### f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro staveniště bude využit vyznačený stavební zábor na parc. č.: 5, 47, 49, 50/1, 52, 56, 60, 61, 62, 191/4, 192, 193, 194, v k. ú. Běchovice (601527).

### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není požadováno.

### h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při provádění stavby a demolici stávajícího stavu budou roztrženy a zařazeny dle Vyhlášky č. 93/2016 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů:

Katalog. číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 170301	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 170410	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	O
17 09 03	Jiné stav. a demol. Odpady ...	N
17 09 04	Směs. stav. a demol. odpady neuvedené pod ...	O

Likvidace stavebních odpadů proběhne v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb., Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění novely zákona 225/2017 Sb.

Předložení dokladů o likvidaci odpadů ze stavební činnosti: Po dokončení stavby před zahájením jejího užívání, případně při závěrečné kontrolní prohlídce, budou předloženy Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 21 doklady o likvidaci odpadů ze stavební činnosti. Jedná se o doklady za odvoz kontejnerů, doklady ze skládky, průběžná evidence odpadů, atd., nikoliv prohlášení stavebníka. (Upozorňujeme, že sběrné dvory nevydávají potvrzení, pouze vyplněné potvrzení potvrzují. Je tedy třeba při odvozu do sběrného dvora vybavit seznam odpadů včetně množství, které ten den odvážíte a adresy, odkud odpad pochází. Zaměstnanec sběrného dvora přinesený soupis, pokud odpovídá skutečnosti, potvrdí.)

#### i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce spočívají v odstranění konstrukcí veškerých zpevněných či nezpevněných ploch, kterých se stavba dotýká.

Veškeré odstraňované materiály budou tříděny, pokud je to možné. V případě možnosti dalšího použití budou uschovány, např. kamenné obrubníky, či kamenná dlažba, panely, v opačném případě budou odvezeny na skládku.

Pod komunikacemi a zpevněnými plochami bude v rámci HTÚ provedena dle pokynů u IGP výměna nevyhovujícího podloží na předpokládanou hloubku 1,6 m v prostoru náměstí. Skutečně potřebnou hloubku určí na stavbě geotechnik zhotovitele. Nově dovezený materiál musí splňovat kritéria pro materiál do aktivní zóny, zejména musí být nenamrzavý a lehce zhutnitelný.

Prostor náměstí zakládán mimo zjištěnou betonovou plochu dle IGP, musí být navážka do hloubky minimálně 1,2 m vytěžena (cca na strop geotechnické polohy IV) a do projektované úrovně základové spáry komunikace nahrazena hutněnou nenamrzavou lehce zhutnitelnou zeminou, nejlépe drceným kamenivem frakce 0 až 32 mm, přičemž frakce 0 by mělo být maximálně do 10 %. Na stropu geotechnické polohy IV nebo v ní je možné dosáhnout hodnoty modulu přetvárnosti druhého stupně statické zatěžovací zkoušky  $E_{def,2}$  kolem 30 MPa, což je přijatelná hodnota pro plán místní komunikace (chodníky). Štěrkový násyp by měl být hutněn po vrstvách maximálně 20 cm mocných. Na povrchu jeho finální vrstvy by měla být docílena hodnota minimálně  $E_{def,2}$  nad 80 MPa.

Případný štěrkový násyp bude prováděn v málo propustných zeminách. Musí být tedy zajištěno, aby se na jeho dno nedostávala srážková voda. Pokud taková možnost nebude, je nutné podél štěrkového násypu při jeho patě provést kvalitní drenáž tak, aby se srážková voda nedržela na dně násypu.

Z uváděného vyplývá, že výše uváděné technické práce by měly být prováděny v bezdeštném období. Svahy stěn výkopů v navážkách by měly být prováděny v poměru 1:1. Při požadavku svislých stěn bude nutné tyto stěny pažit. Přesný popis viz. samostatné IGP.

U všech zpevněných zatížených ploch (vozovka) se předpokládá únosnost na pláni min.  $E_{def,2} = 60$  MPa, resp. 45 MPa (45 MPa - na vjezdech), u méně zatížených ploch - nepojížděných chodníků  $E_{def,2} = 30$  MPa.

Plán komunikací musí být v aktivní zóně dostatečně zhutněn a upraven. Proces a zejména kvalita prací musí být průběžně kontrolovány akreditovanou laboratoří. Tyto vzorky se musí operativně posuzovat, zda splnily požadovaná kritéria. Materiál (výkopek) pro zpětné použití je nutno skladovat tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení.

Při provádění je nutno přihlídnout ke skutečnému stavu zeminy dalšími odběry a zkouškami a upřesnit parametry jejího zhutnění i úprav tak, aby nejmenší hodnota koeficientu zhutnění  $D$  činila 102 % a požadovaný koeficient zhutňovacího stroje  $C$  činil rovněž 100 %.

Postupy provádění a zhutnění jsou předepsány zejména v TKP 4 - Zemní práce MD ČR, v ČSN 73 61 33 - „Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“ a v ČSN 72 10 06 - „Kontrola zhutnění zemin“.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit jejímu zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenou vrstvu položit co nejdříve.

Plochy budoucí zeleně budou ohumusovány. Na těchto plochách budou provedeny sadové úpravy spočívající v založení trávníku. Osázení stromů a keřů včetně založení trávníků je součástí jiného SO 801 Vegetační úpravy.

Před vlastním započítáním prací na konstrukčních vrstvách je nutno změřit a vyhodnotit všechny důležité veličiny, např. únosnost. Pokud budou vyhovovat, pak se může pokračovat v dalších pracích, jinak je nutno provést příslušná opatření, např. dodatečné dohutnění, zlepšení aktivní zóny (mechanicky, či chemicky) apod. Přesný postup bude definován na základě skutečnosti a výsledků provedených zkoušek během realizace.

## j) ochrana životního prostředí při výstavbě

### Opatření proti hluku

Při stavebních pracích a demolicích je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a předpisy o bezpečnosti práce. Zejména je nutno dodržovat nařízení vlády č. 272/2011. Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A, LA_{eq, s}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $LA_{eq} = 50$  dB) připočítá korekce +15 dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce +10 dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci +5 dB. Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A, LA_{eq, T}$  způsobené činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném vnitřním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $LA_{eq} = 40$  dB) v pracovních dnech připočítá korekce +15 dB. Nejhluchnější práce budou prováděny od 8-16 hodin s přestávkou.

### Nakládání s odpady

Podle zákona č. 185/ 2001 Sb. a vyhláška č. 387/ 2001 o nakládání s odpady. V oblasti nakládání s odpady bude zvláštní důraz položen na manipulaci s nebezpečnými odpady, kdy v rámci staveniště bude zajištěno sběrné místo na separovaný odpad - u buňky stavbyvedoucího.

Nakládání s odpady se řídí zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění a navazujícími právními předpisy. Zařazování odpadu se provádí dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Seznam nebezpečných látek, v platném znění.

V následujících odstavcích jsou uvedeny předpokládané kategorie a druhy odpadů vznikající v Hlavní stavební fázi výstavby:

- Části demolovaných staveb - Z nebezpečných odpadů se v demoličním odpadu mohou vyskytovat zbytky izolačních materiálů obsahující dehet (17 03 03 N) a dále stavební a izolační materiály obsahující jiné nebezpečné látky (17 06 01 N, 17 06 03 N). Kromě toho jsou za nebezpečný odpad považovány i ostatní odpady znečištěné nebezpečnými látkami, které se řadí např. do druhu (17 02 04 N). Odpady budou předány oprávněné osobě a uloženy na skládce nebezpečných odpadů. V rámci vlastní realizace stavby bude vznikat také směsný stavební odpad (17 09 04), který bude shromažďován na staveništi (ve vanových kontejnerech) a následně recyklován či ukládán na skládku odpadu.

- Odpady kovové - při zpracování a použití kovových materiálů při stavbě může vznikat odpad 12 01 01 Piliny a třísky železných kovů, 12 01 03 Piliny a třísky neželezných kovů, 12 01 13 Odpady ze svařování. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami.

- Obaly - obaly podskupiny 15 01 (papírové a lepenkové obaly, plastové, dřevěné, kovové, kompozitní, směsné, skleněné a textilní obaly patřící do kategorie „ostatní“). Obaly znečištěné nebezpečnými látkami, popř. prázdné kovové tlakové nádoby (15 01 10 N, 15 01 11 N) patří do nebezpečných odpadů. Po vyprázdnění budou nevrátne obaly tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo odstranění.

- Dřevěný odpad - stavební odpad 17 02 01 - dřevo (dřevo ze stropních trámů; příp. stavební dřevo používané jako bednění). Nakládání s dřevěným odpadem z výstavby (17 02 01) se předpokládá následovně: Dřevo se přednostně vytrídí tak, aby mohlo být opakovaně používáno. Následně bude dřevo nabídnuto k dalšímu využití.

- Biologický odpad - likvidace zeleně (20 02 01). Odpad by měl být předáván specializované firmě k biodegradaci (štěpkování, kompostování).



- Odpad z chemických toalet (20 03 04), které budou po nutnou dobu instalovány, bude likvidován podle použité chemické látky použité pro WC, což bude zajišťováno smluvně.
- zbytky barev, lepidel a těsnících materiálů, které lze zařadit do podskupin 08 01, 08 02 a 08 04. V těchto podskupinách mohou vznikat jak nebezpečné, tak ostatní odpady v závislosti na použité technologii a materiálu. Odpady budou shromažďovány v uzavíratelných nádobách a podle potřeby a skutečných vlastností budou odváženy k odstranění.
- zbytky izolačních materiálů - nebezpečný odpad - obsahující dehet (17 03 03 N) a dále stavební a izolační materiály obsahující azbest, popř. jiné nebezpečné látky (17 06 01 N, 17 06 03 N). Kromě toho jsou za nebezpečný odpad považovány i ostatní odpady znečištěné nebezpečnými látkami, které se řadí např. do druhu (17 02 04 N). Odpady budou předány oprávněné osobě a uloženy na skládce nebezpečných odpadů.
- směsný stavební odpad (17 09 04), který bude shromažďován na staveništi (ve vanových kontejnerech) a následně recyklován či ukládán na skládku odpadu. Odpadový materiál vzniklý stavební činností bude odstraněn v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

### Ochrana přírody

Ochrana stávajících dřevin během stavební činnosti zahrnuje veškeré ponechávané dřeviny na pozemku a bude realizována dle platné ČSN 83 9061 - technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech.

Stavba se nachází mimo ochranné pásmo lesa.

Rozsah staveniště bude minimalizován na nezbytně nutnou plochu (do tohoto prostoru budou zahrnuty i trasy přípojek), mimo takto definovanou plochu nebude poškozen vegetační pokryv stávajících pozemků. Pozemek vně hranice staveniště nebude stavební činností dotčen.

### Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Protihluková opatření a opatření proti vibracím - Obyvatelé z nejbližší situovaných domů by měli být seznámeni s délkou a charakterem jednotlivých fází výstavby. Jsou-li občané zasaženi hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se tímto riziko vznikajícího stresu a nepohody. Vhodné by bylo stanovení kontaktní osoby, na kterou by se postižení občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi.

Kompresory, okružní pily apod. umístit při provozu do uzavřeného prostoru na staveništi. Řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě musí vypnout motor. Práce v sobotu a v neděli naplánovat tak, aby neprobíhaly hlučné stavební práce (např. řezání motorové pily, zakládání, zemní práce apod.). Během výstavby je třeba dodržovat dohodnuté přestávky v délce 30 min po 4 hodinách práce při hlučných operacích, aby obyvatelé nejbližších objektů měli možnost větrání vnitřních obytných prostor. Při výběru dodavatele strojního zařízení pro stavební práce je nutné se řídit požadavky na maximální hlučnost použitých mechanismů, jejichž činnost při výstavbě nezpůsobí zhoršení akustické situace a překročení hygienických limitů v chráněných vnitřních prostorech staveb. Pracovní doba ve všední dny od pondělí do pátku mezi 7 a 21 hod, v sobotu a neděli doporučená pracovní doba od 8 do 18 hod. V době mezi 7 - 8 hod a mezi 20 - 21 hod je vhodné provádět již pouze méně hlučné a přípravné práce.

Nasazená mechanizace způsobující maximální zatížení hlukem pro budovy v okolí bude použita tedy pouze v pracovní dny v době od 8.00 do 20.00 hod. V době od 12.00 do 13.00 bude polední přestávka. V noční době od 21 do 7 hod nebudou probíhat hlučné stavební práce.

Kontrolní měření: V průběhu výstavby bude zhotovitel pravidelně provádět kontrolu hladiny hluku a výsledky kontrolních měření budou pravidelně předkládány objednateli.

# TABULKA HLUKU OD STROJŮ A POUŽITÉ MECHANIZACE

ČÍSLO	POPIS	HLUK (dB)	POČET POUŽITÝCH ZÁKLADNÍCH STROJŮ A MECHANIZACE V PRŮBĚHU STAVBY		
			ZEMNÍ PRÁČ	HRUBÁ STAVBA	PSV
1					
2					
3	kompresor elektrický	78	1		
4	svářečka	65		2	2
5	míchačka	58		2	2
6	ponorný vibrátor	67		3	
7	okružní pila	100		2	2
8	řezačka na dlažbu	80		3	1
9	el. Ruční bruska	80		3	3
10	bourací kladivo	85	1		
11	vrtáčky	75		4	4
12	osvětlení staveniště a objektu				
13	vytápění				
14	vrtná souprava	100-127	1		
15	čerpadlo betonu	78	1		
16	nakladač	76	1		
17	pásové rypadlo	76	2		
18	auto domíchávač	75	1		
20	čerpadla na vodu	65	3	3	
21					

## k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Po dobu provádění prací bude zajištěno dodržování závazných právních bezpečnostních předpisů vztahujících se ke stavbě:

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, část pátá, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);

Zákon č. 338/2005 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce;

Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně;

Zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší);

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu;

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;

Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajisti při provozování dopravními prostředky;

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi;

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí;

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;

Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky;  
 Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních  
 ochranných a pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;  
 Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení  
 signálů;  
 Nařízení vlády č. 339/2002 Sb. o postupech při poskytování informací v oblasti technických předpisů,  
 technických dokumentů a technických norem, ve znění pozdějších předpisů;  
 Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a  
 technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů;  
 Vyhláška č. 369/2001 Sb. požadavky na stavby pro osoby s omezenou schopností pohybu;  
 Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při  
 určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací;  
 Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb;  
 Vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a  
 skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti;  
 Vyhláška č. 415/2003 Sb., o stanovení podmínek k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a  
 bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi ve znění pozdějších předpisů;  
 Vyhláška č. 447/2002., o hlášení závažných událostí a nebezpečných stavů, závažných provozních nehod  
 (havárií) závažných pracovních úrazů a poruch technických zařízení;  
 Vyhláška č. 246/2001., o stanovení požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o  
 požární prevenci)  
 Vyhláška č. 19/1979, o určení vyhrazených zdvihacích zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění  
 jejich bezpečnosti;  
 Vyhláška 18/1979, o určení vyhrazených tlakových zařízení a stanovení některých podmínek k zajištění jejich  
 bezpečnosti;  
 Vyhláška 50/1979, o odborné způsobilosti v elektrotechnice.  
 ČSN EN 12464-2 (360450) Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 2: Venkovní prostory  
 ČSN EN 7250 (83 3506) Základní rozměry lidského těla pro technologické projektování  
 ČSN EN ISO 6385 (83 3510) Ergonomické zásady pro navrhování pracovních systémů  
 ČSN EN 482 (83 3625) Ovzduší na pracovišti - Všeobecné požadavky pro měření chemických látek  
 ČSN EN 45014 (01 5259) Všeobecná kritéria pro prohlášení dodavatele o shodě  
 ČSN ISO 2394 (73 0031) Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí  
 ON 2701144 Zdvhací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen  
 ČSN P ENV 13670-1 (73 2400) Provádění betonových konstrukcí - Část 1 : Společná ustanovení  
 ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce  
 ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí  
 ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení  
 ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací  
 ČSN 74 3282 Ocelové žebříky. Základní ustanovení  
 ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení  
 ČSN EN 131-1 (49 383) Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry  
 ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení  
 ČSN 743305 Ochranné lešení  
 ČSN EN 397 (83 2141) Průmyslové ochranné přilby  
 ČSN EN 812 (83 2601) Průmyslové přilby chránící při nárazu hlavou  
 ČSN EN 365 (83 2601) Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Všeobecné požadavky na návody k  
 používání, údržbě, periodické prohlídce, opravě, značení a balení  
 ČSN EN 166 (83 1201) Osobní prostředky k ochraně očí - Základní ustanovení  
 ČSN EN 133 (83 2200) Ochranné prostředky dýchacích orgánů - Rozdělení  
 ČSN EN 511 (83 2340) Ochranné rukavice proti chladu  
 ČSN EN 166 (83 2350) Ochranné rukavice proti mechanickým rizikům  
 ČSN EN 340 (83 2701) Ochranné oděvy - Všeobecné požadavky  
 ČSN 341010 Všeobecné předpisy pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím  
 ČSN EN ISO 14 688-1: Geotechnický průzkum a zkoušení - Pojmenování a zatřídování zemin,  
 Část 1 - Pojmenování a popis

ČSN EN ISO 14 689-1: Geotechnický průzkum a zkoušení - Pojmenování a zařizování hornin, Část 1: Pojmenování a popis  
ČSN 73 6133: Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací  
ČSN 72 1006: Kontrola zhutnění zemin a sypanin  
ČSN 73 6100: Názvosloví pozemních komunikací  
ČSN EN 1997-1. EUROKÓD 7: Navrhování geotechnických konstrukcí - Část 1: Obecná pravidla  
ČSN EN 1997-2. EUROKÓD 7: Navrhování geotechnických konstrukcí - Část 2: Průzkum a zkoušení základové půdy  
Technické podmínky TP76: Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace, část A, B

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace - Z bezpečnostních důvodů nebude staveniště pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace přístupné.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Je zpracován hrubý návrh DIO, viz popis v kapitole B.2.1.i).

Dopravně inženýrská opatření (DIO) během stavby si vyžádají jistá omezení automobilového i pěšího provozu a zábory komunikačních ploch.

Vozidla vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěna, aby nedocházelo k zanášení zeminy na veřejné komunikace. Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy je třeba chránit zábradlím a v noci označit výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat příslušná ustanovení zákona o pozemních komunikacích.

Veškeré dopravní značení bude provedeno v souladu s platným zákonem č. 30/2001 Sb., práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, instalovaným podle TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Pokud výjimečně z prostorových důvodů není možné dodržet minimální odstupové vzdálenosti svislých značek, je třeba toto vyznačit v dokladovaných situacích. V těchto případech bude potřeba dbát zvýšené pozornosti při jejich osazování, aby nedocházelo k jejich vzájemnému zakrytí.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízďky a vyluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Viz kapitola B.8.1.m.

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

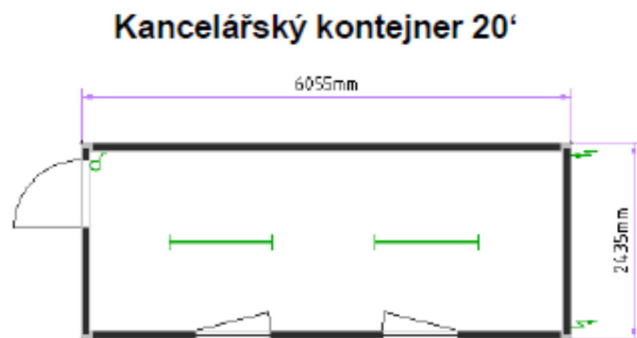
Vzhledem k charakteru stavby se nedají nově budované objekty využívat jako zařízení staveniště. Pro skladování je možné využít stodoly staré pošty.

Způsob využití ploch pro zařízení staveniště:

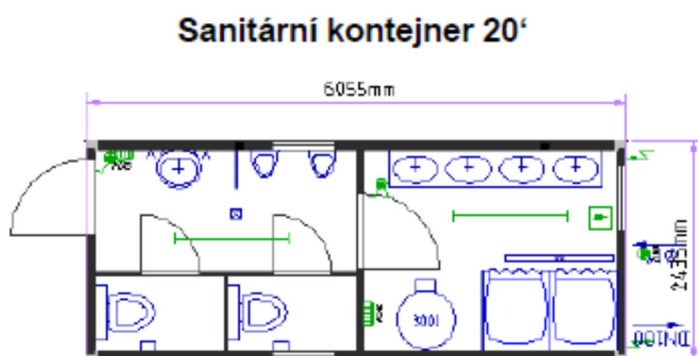
Popis zařízení staveniště:

Vzhledem k charakteru stavby a území se zřídí na pozemku stavebníka základní „buňkoviště“ zařízení staveniště. Buňkoviště bude buňky pro vedení stavby (1 ks) s jednou sociální buňkou (WC, sprchy). Dále bude obsahovat 1 buňku pro šatny a buňku pro skladování materiálu celkem 1 ks. (tedy celkem 4 buňky - buňky budou postaveny jako patrové - vždy dvě na sobě). U tohoto zařízení staveniště bude vymezena parkovací plocha pro automobily stavby cca. 4 stání na stávajících parkovacích stání podél bezejmenné ulice. U buňkoviště bude umístěn bod požární ochrany - zařízení staveniště, který bude vybaven hasicími prostředky a nářadím. Přístup do kontejnerů (v 1. patře) bude vnějším ocelovým (dřevěným) schodištěm.

*Kontejner pro kancelář, šatny a sklady.*



*Kontejner - sanitární*



Plocha pro zařízení staveniště bude upravena tak, že se nejdříve sejme ornice a provede odtěžení nevhodné zeminy dle závěrů IGP a nahrazení vhodnou zeminou a provede se štěrkový podsyp v mocnosti 150 mm. (vymývaný kačírek frakce 16/32). Osadí se silniční panely 3000/1000 mm. Plocha zpevněná panely je navržena pod buňkovištěm a v místě vjezdu na staveniště z bezejmenné ulice. Po dokončení stavby se tato plocha upraví do projektovaného stavu.

Oplocení staveniště:

Staveniště bude oploceno 2000 mm vysokým neprůhledným plechovým oplocením.

Deponie:

Trvalé deponie v prostoru staveniště žádné nejsou. Vykopaná zemina bude odvážena přímo na skládku nebo do recyklačního střediska.

Dočasná deponie pro umístění ornice bude v severovýchodní části staveniště. Další deponie může být zřízena ve východní části pro uložení zeminy z výkopových prací pro použití k zásypům v případě použitelnosti - určí geotechnik.

Příjezdy a přístupy na staveniště:

Přístup na staveniště je z veřejné komunikace Mladých Běchovic, na kterou navazuje místní obslužná komunikace bezejmenné ulice, která vede k Hasičské zbrojnici Běchovice (dobrovolných hasičů).

Osvětlení:

Na hranici staveniště - oplocení bude instalováno výstražné osvětlení, dle bezpečnostních předpisů, osvětlení vstupů na staveniště bude vybaveno halogenovými svítidly. Osvětlení stavby bude zajištěno podle hygienických pravidel pro práci v exteriéru ve dne a za snížené viditelnosti. Intenzita osvětlení pro práce v rámci hlavní stavební fáze bude 50-100 Luxů. Pro práci budou následně využívána mobilní halogenová svítidla

o výkonu 1000 W osazená na stojanu či stožáru, umístěvaná podle potřeby. Tato svítidla s ohledem na jejich mobilitu nejsou v situaci ZOV zakreslena.

#### Komunikace:

Pohyb stavebních mechanismů v prostoru staveniště bude částečně probíhat po panelové staveništní komunikaci. Veřejné komunikace v blízkosti stavby budou pod stálým dohledem generálního dodavatele stavby. Na stavbě bude zajištěna technika proti zamezení prašnosti v okolí stavby a na mytí vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci. Místní komunikace, procházející stavbou musí umožňovat neustále možnost dopravního napojení zástavby východně od řešeného území (výjezd dobrovolných hasičů) - viz hrubý návrh DIO.

#### Ochrana inženýrských sítí:

Po vytyčení inženýrských sítí bude provedeno jejich zajištění před poškozením stavebními mechanismy. Po dobu realizace stavebních prací budou dodržena ochranná pásma inženýrských rozvodů na staveništi i vně. Dále budou provedena dočasná ochranná opatření proti poškození (ochranné konstrukce, či přeložení), a dodržena všechna bezpečnostní nařízení v souladu s podmínkami výstavby uvedenými ve stavebním povolení.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné mimo jiné respektovat ustanovení Zákona o elektronických komunikacích č. 252/2017 Sb., zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz použití mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením.

Správci inženýrských sítí musí být vyrozuměni nejméně 15 dní před zahájením stavebních prací. Pokud se ve výkopišti vyskytnou nepoužívané kabely, nelze tyto zrušit bez předchozího souhlasu jejich správce a přesného označení, o jaké kabely se jedná.

Před pokládkou konstrukčních vrstev vozovek a ploch musí být položeny veškeré chráničky a provedeny pokládky a úpravy inženýrských sítí, což musí být příslušnými správci zkontrolováno.

Opatření před vybudováním staveniště - žádné nebudou.

Stavby zařízení staveniště, které by splňovaly režim ohlášení stavebnímu úřadu se v této dokumentaci nevyskytly. V tomto případě se počítá, že zařízení staveniště se všemi objekty je povoleno hlavním stavebním povolením.

#### p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpoklad zahájení stavby: 1.Q.2022

Předpoklad dokončení stavby: 1.Q.2023

Stavba bude realizována po etapách s ohledem na dopravně inženýrské opatření při rekonstrukci stávajících vozovek ulice Za Poštovskou Zahradou a bezejmenné ulice podél rybníka. V hrubém návrhu DIO jsou navrženy 4 etapy etapizace:

- etapa 1 - jižní část s rekonstrukcí ulice Za Poštovskou zahradou
- etapa 2 - centrální část mez ulicemi
- etapa 3 - severní část s úpravou bezejmenné ulice podél Požárního rybníka
- etapa 4 - přechod pro chodce přes ulici Mladých Běchovic

U etapy 2 se očekává dokončování míst pod buňkovištěm v rámci etapy 3 a 4.

**Samostatně je uvažována etapa 5 – budova kaple s vyhlídkou, kterou je možné realizovat kdykoli během výstavby.**

Realizace přeložky optického kabelu T-Mobile (prázdných trubek HDPE) je umožněna před zahájením ostatních prací. Společnost T-Mobile Czech Republic a.s. plánuje zavlečení optického kabelu na jaře roku 2021.



Stavebník oznámí písemně stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby:

- a. zahájení stavby (do 7 dnů od zahájení stavby),
- b. celkové dokončení stavby.

### B.8.2. Výkresy

Výkres organizace výstavby - přehledná situace a Výkres organizace výstavby - situace stavby na podkladu koordinační situace jsou uvedeny v části dokumentace C Situační výkresy.

### B.8.3. Harmonogram výstavby

Viz B.1.p).

### B.8.4. Schéma stavebních postupů

Viz B.2.6. a hrubý návrh DIO.

### B.8.5. Bilance zemních hmot

Popsáno v kapitole B.8.1.i).

## B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Hospodaření s dešťovými vodami je popsáno v kapitole B.2.6.b.7.b SO 301 Kanalizace.

Návrh umělého potoka s fontánou je popsáno v kapitole B.2.6.b.7.b SO 701 Fontána - stavební řešení a v kapitole B.2.6.b.7.b SO 701 Technologie fontány.

## B.10. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ REALIZAČNÍ (DÍLENSKÉ) DOKUMENTACE

Tato dokumentace nenahrazuje realizační dokumentaci (dále jen RDS). RDS bude zpracována dodavatelem stavby a předložena k odsouhlasení generálními projektantovi. V RDS budou dospecifikovány a vyjasněny veškeré detaily, aby následně nedocházelo k neočekávaným řešením. Tato RDS musí být schválena před zahájením stavby a objednáváním materiálu.

**POZOR** je nutný zpracovat v rámci RDS i podrobný kladecí výkres - aby byly odlišeny od sebe jednotlivé funkční plochy.

Akceptace řešení zhotovitele projektantem nezabývá zhotovitele zodpovědností plynoucí ze záruk za výrobek, výrobních vlastností dodávky a bezvadnou funkčnost stavby jako celku.

## B.11. POŽADAVKY NA VZORKOVÁNÍ MATERIÁLŮ A PRVKŮ

S dostatečným předstihem před realizací budou předloženy generálnímu projektantovi ke schválení veškeré vzorky materiálů a prvků, které mají vliv na vizuální podobu stavby.

Předloženy budou zejména tyto materiály a prvky (bez odsouhlasení generálním projektantem stavby nemohou být materiály a prvky použity):

- Veškeré kamenné prvky dlažeb, obrub a schodišť budou vyvzorkovány a předloženy k odsouhlasení architektovi stavby. Vzorkování kamenných dlažeb bude předloženo vydížděním vzorové plochy 2x2 m včetně vyspárování. Odsouhlasení vzorové plochy generálním projektantem je nezbytnou podmínkou pro provádění kamenných dlažeb!!!

- Ostatní nekamené prvky dlažeb budou předloženy k odsouhlasení ve formě katalogů či fyzických vzorků.

- Veškeré povrchové prvky technické infrastruktury budou předloženy k odsouhlasení ve formě katalogů či fyzických vzorků (poklapy, vpusti, liniový žlab atd.).
  - Mlžítka - předložení dokumentace prvku ke schválení, předložení katalogového listu
  - Pítka - předložení dokumentace prvku ke schválení, předložení katalogového listu
  - stožáry veřejného osvětlení - předložení katalogového listu ke schválení.
  - všechny koncové prvky veřejného a architektonického osvětlení - předložení vzorků svítidel ke schválení včetně katalogového listu, prohlášení o shodě a světelně technických parametrů.
  - všechny koncové prvky elektro (zemní zásuvky, zásuvka na stožáru atd.) - předložení katalogového listu ke schválení, prohlášení o shodě.
  - Fontána - kamenné prvky fontány budou vyvzorkovány a předloženy k odsouhlasení architektovi stavby. **Vzorkování bude předloženo vydlážděním vzorového úseku umělé vodoteče o délce 1,2 m s řešením kaskády včetně vyspárování. Odsouhlasení vzorové plochy generálním projektantem je nezbytnou podmínkou pro provádění kamenných prvků fontány!!!**
  - Fontána - pororošty - předložení katalogového listu ke schválení.
  - Fontána - LED svítidla - předložení katalogového listu ke schválení.
  - Fontána - dřevěná palisáda - předložení vzorků ke schválení.
  - Fontána - Socha - předložení vzorku materiálu obkladu ke schválení včetně katalogového listu, předložení vzorků gravírování a perforování plechu ke schválení.
  - Prvky drobné architektury:
- |     |   |
|-----|---|
| M01 | Lavička s opěradlem - předložení dílenské dokumentace ke schválení, následně předložení vzorku ke schválení,  |
| M02 | Kruhovlá lavička bez opěradla (celý kruh kolem paty stromu) - předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě, |
| M03 | lehátko - předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,   |
| M04 | krátké lavičky s opěradlem - židle - předložení dílenské dokumentace ke schválení, následně předložení vzorku ke schválení,   |
| M05 | Odpadkový koš - předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,   |
| M06 | Piknikové sezení - předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,  |
| M07 | Stojany na kola - předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,   |
| M08 | Venkovní knihovna - předložení dílenské dokumentace ke schválení, následně předložení vzorku ke schválení,  |
| M09 | Mříže ke stromům - předložení dílenské dokumentace ke schválení, následně předložení vzorku ke schválení,   |
| M10 | Zábradlí schodiště u fontány - předložení dílenské dokumentace ke schválení,  |
| M11 | Zábradlí schodiště - předložení dílenské dokumentace ke schválení,  |
| M12 | Zábradlí schodiště - předložení dílenské dokumentace ke schválení,  |
| M13 | Skluzavka - předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,   |
| M14 | informační vitrína předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,  |

- M15 orientační rozcestník - předložení vzorku ke schválení, v případě užití typových prvků, předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,
- M16 Herní prvek - předložení katalogového listu a prohlášení o shodě,
- M17 Šachovnice - předložení kamenných prvků ke schválení, předložení katalogového listu šachových figur,
- M18 Sloupek elektro sever - gabiónové prvky - předložení vzorku kamene ke schválení,
- M19 Sloupek elektro jih - gabiónové prvky - předložení vzorku kamene ke schválení,
- M20 Zabudovaný stojan na vánoční strom - předložení dílenské dokumentace ke schválení, předložení povrchových prvků ke schválení,
- M21 Trat' běhu - zvlněný měkčený povrch - předložení podrobného návrhu grafiky ke schválení, předložení vzorků povrchů EPDM ke schválení

- Sadové úpravy - realizace netriviálních prvků (stromy vel 40-50 a rastr stromů tvořících "zelenou desku") vyžaduje zkušenou firmu a autorský dozor. Požadavek na zkušenosti s výsadbou velkých dřevin je nezbytnou kvalifikační podmínkou dodavatele (minimálně 3 ks dřevin velikosti 30-40 nebo větší). Dodavatelem budou předloženy výše zmíněné kvalifikační podmínky ke schválení.

- Kaple s vyhlídkou:

Předložení kompletní realizační a dílenské dokumentace ke schválení, zejména:

- podrobná montážní dokumentace bednicí techniky včetně návrhu jednotlivých taktů
- návrh receptury, dodržování technologických postupů při výrobě betonu i při samotné ukládce
- vedení kabelových rozvodů do výkresu tvaru a armovacích výkresů železobetonové konstrukce
- podrobné řešení izolací proti vlhkosti včetně všech detailů
- výrobní dokumentace oken a dveří
- výrobní dokumentaci truhlářských výrobků
- výrobní dokumentace zámečnických prvků
- kladečské plány a detaily fasády z cortenové oceli
- konkrétní návrh uměleckého štukatéra na umělecké štuky 2 andělů na stěnách z pohledového betonu (V4)
- dílenská dokumentace jímáče tyče a podpurné trubky hromosvodu včetně kotvení
- návrh reproduktorů odborníkem na ozvučení

Předložení veškerých vzorků viditelných prvků a povrchů ke schválení, zejména:

- Před započítím prací budou vyrobeny referenční vzorky pohledových betonů, které dodavatel předloží k odsouhlasení architektovi stavby. Bude předložen vzorek pohledového betonu s výrazným otiskem vertikálních prken a pohledový beton hladký. Vzorky budou mít minimální rozměr pohledové plochy 1x1 m. Vzorky budou provedeny ve dvou odstínech betonu, celkem tedy minimálně 4 vzorky 1x1 m.
- typ a odstín cementové stěrky s polyuretanovým lakem - předložení vzorků v porovnání s pohledovým betonem uvnitř kaple (vzorek na místě),
- povrch fasády věže (vzorek)
- povrch akustické omítky stropů (vzorek)
- prototyp truhlářského výrobku - lavice T1 a T2
- materiálů truhlářských výrobků - zejména hladký obklad a akustický obklad, prvek T10, kování, úchytky, madla (vzorky), VZT větrací mřížka (katalogový list), zapuštěná informační vitrína (katalogový list)
- truhlářský prvek T6, T7 (katalogový list)
- zámečnické výrobky - svařené a zabroušené výrobky budou odsouhlaseny před započítím provádění povrchových úprav, vzorek kamene ve formátu minimálně 700 x 700 mm a vzorek mosazi
- všechny povrchové úpravy zámečnických výrobků (vzorky)
- typ pevných stínících lamel - zámečnický výrobek Z7 (katalogový list)
- fasádní kazety z cortenové oceli včetně systému skrytého kotvení (vzorek a katalogový list)
- falcovaná hliníková střešní krytina - opláštění portálu (vzorek)

- Materiál na vnitřní obložení světlíku (KL15)
- Ostatní výrobky - elektronické varhany, wifi modemy, zařízení předměty V5-V16 (katalogový list)
- Vzorek barevnosti uměleckého štuku (V4)
- VZT výdechová a nasávací protidešťová válcová hlavice (katalogový list)
- VZT vyústky a mřížky (katalogový list)
- VZT jednotka (katalogový list)
- terasová prkna na terase včetně podkladní konstrukce (vzorek)
- betonové dlaždice na střeše - předložení vzorků ke schválení
- svítidla a ostatní prvky osvětlení (ovládání atd.) - předložení katalogových listů ke schválení, fotometrická data v elektronické podobě - Eulumdat nebo IES, prohlášení o schodě, v případě potřeby i vzorek svítidla)
- V rámci přípravy stavby je třeba před vlastní realizací vyzkoušet funkci atypického lustru do světlíku na modelu svítidla v měřítku (ideálně 1:1), aby bylo možné ověřit šíření světla u tohoto lustru v reálném prostředí.
- koncové prvky elektro (zásuvky, vypínače atd.) - předložení katalogových listů ke schválení
- kamery, reproduktory (katalogový list)

**Odsouhlasení materiálů a prvků musí být provedeno výhradně písemně, například v rámci zápisu z kontrolního dne na stavbě nebo odsouhlasením v emailové či poštovní korespondenci.**

Akceptace řešení zhotovitele projektantem nezabývá zhotovitele zodpovědností plynoucí ze záruk za výrobek, výrobních vlastností dodávky a bezvadnou funkčnost stavby jako celku.

V Praze dne 14.1.2022

Ing. arch. Ondřej Tomek